



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL_BO

REGISTRO: Determinazione

NUMERO: 0002297

DATA: 14/10/2025 17:33

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta PI 426382-25 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio utenti a pagamento presso il P.O. "Bellaria" dell'Azienda USL di Bologna - Rettifica dei documenti di gara e proroga dei termini di ricezione delle offerte

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Antonia Crugliano

ADOTTATO DA:

Servizio Acquisti di Area Vasta - SAAV (SC)

CLASSIFICAZIONI:

- [08-03]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ausl.bologna.it
- Servizio Acquisti di Area Vasta - SAAV (SC)

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da
DETE0002297_2025_determina_firmata.pdf	Crugliano Antonia

Hash
CDA22C8CED00FF9985DF9284292D0354 DFC213A12ABF0B29F9155133A7A2DCDD



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Servizio Acquisti di Area Vasta - SAAV (SC)

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta PI 426382-25 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio utenti a pagamento presso il P.O. "Bellaria" dell'Azienda USL di Bologna - Rettifica dei documenti di gara e proroga dei termini di ricezione delle offerte

IL DIRETTORE

Vista la delibera n.115 del 13.06.2011 di unificazione di servizi amministrativi in ambito metropolitano con la quale è stato istituito il Servizio Acquisti Metropolitano;

Viste le delibere n. 268 del 29.06.2022 dell'Azienda USL di Bologna, n.204 del 29.06.2022 dell'IRCCS Azienda Ospedaliero-Universitaria di Bologna Policlinico di Sant'Orsola, n.193 del 30.06.2022 dell'IRCCS – Istituto Ortopedico Rizzoli, n.149 del 29.06.2022 dell'Azienda USL di Imola, n.129 del 29.06.2022 dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, n.179 del 01.07.2022 dell'Azienda USL di Ferrara con le quali è stato costituito il Servizio Acquisti di Area Vasta Emilia Centrale (SAAV) ed è stata contestualmente approvata la convenzione attuativa per lo svolgimento delle relative funzioni unificate con decorrenza dal 1° luglio 2022;

Considerato che con le sopra citate delibere sono state altresì individuate le funzioni delegate al SAAV e quelle di competenza esclusiva delle Aziende deleganti;

Vista la delibera n.404 del 08.11.2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Direttore del SAAV;

Richiamati altresì gli atti deliberativi n.62 del 12 febbraio 2024 dell'Azienda USL di Bologna, n.53 del 15 febbraio 2024 dell'IRCCS Azienda Ospedaliero-Universitaria di Bologna Policlinico di Sant'Orsola, n.69 del 22 marzo 2024 dell'IRCCS- Istituto Ortopedico Rizzoli, n.41 del 26 febbraio 2024 dell'Azienda USL di Imola, n.41 del 19 febbraio 2024 dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, n.61 del 20 febbraio 2024 dell'Azienda USL di Ferrara con i quali è stata approvata la nuova convenzione attuativa per lo svolgimento delle funzioni unificate del SAAV;

Premesso che:

- con determinazione n.2096 del giorno 23.09.2025 del Servizio Acquisti Area Vasta è stata indetta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. 36/2023, una gara europea a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio utenti a pagamento presso il P.O. "Bellaria" dell'





Azienda USL di Bologna, lotto unico, per un periodo di anni 5 (eventualmente rinnovabile per ulteriori 4 anni, anche singolarmente considerati) ed un valore quinquennale stimato a base della concessione pari ad **€ 1.500.000,00 IVA esclusa**;

- dopo la pubblicazione della procedura di gara in parola sulla piattaforma del SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna), avvenuta con protocollo n.115572 del 23.09.2025 e registro di sistema della Piattaforma PI 426382-25, sono pervenuti alcuni quesiti di chiarimento da parte di operatori economici prima della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte (04.11.2025) in ordine al valore stimato di concessione;
- a seguito di verifica, analisi e approfondimento da parte della Stazione Appaltante si è riscontrata la necessità di dare seguito alle richieste esposte dagli operatori economici tramite i quesiti di chiarimento, andando a rettificare il valore stimato della concessione e le informazioni correlate contenute nella documentazione di gara;

Accertato infatti che, per mero errore materiale, il valore della concessione a base di gara veniva indicato in **€ 1.500.000,00 IVA esclusa** invece che in **€ 1.190.000,00 IVA esclusa**;

Ritenuto di dover conseguentemente procedere alla modifica del disciplinare di gara e del capitolato speciale di gara per le parti successivamente elencate:

a) disciplinare di gara, paragrafo 3 “ OGGETTO DELL’APPALTO , IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI ”, pag.9 - la frase a partire da “il valore annuo della concessione” e che termina con “del servizio”, nonché la sottostante Tabella 1, vengono rettificate come di seguito: “Il valore annuo della concessione viene prudenzialmente stimato dalla stazione appaltante in € 238.000,00 circa IVA esclusa, sulla base della media degli introiti dichiarati dal concessionario uscente del servizio. I dati di fatturato a disposizione (IVA esclusa) sono i seguenti:

- 2022 € 250.802,00
- 2023 € 244.025,00
- 2024 € 264.424,00
- 2025 (fino al mese di settembre) € 194.034,00

Tabella 1

Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Valore quinquennale della concessione
Gestione parcheggio in aree a pagamento P.O. “Bellaria”	98351000-8 Servizi di gestione di parcheggi	P	€ 1.190.000,00



b) disciplinare di gara, paragrafo 3.3 “ MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE , pag.

10 - la frase da “il valore globale stimato della concessione” sino ad “IVA esclusa” e la sottostante Tabella 2 vengono rettificata come di seguito: “Il valore globale stimato della concessione è pari ad € 2.142.000,00 IVA esclusa”.

Tabella 2

Valore quinquennale della concessione	€ 1.190.000,00
Valore quadriennale del rinnovo	€ 952.000,00
Valore globale stimato	€ 2.142.000,00

c) disciplinare di gara, paragrafo 10 “GARANZIA PROVVISORIA”, pag.17 - la frase da “L’offerta è corredata” fino a “comma 8 del Codice” è rettificata come di seguito:

“L’offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della concessione, ai sensi dell’articolo 106, comma 1 del Codice, e precisamente di importo pari ad € **42.840,00**. Si applicano le riduzioni di cui all’articolo 106, comma 8 del Codice.

d) Capitolato speciale di gara, articolo 2 “Ammontare della concessione e corrispettivo della gestione”, pag.4 - la frase da “il valore quinquennale stimato” a “al netto di IVA” è rettificata come di seguito:

“Il valore quinquennale stimato della concessione, posto a base di gara, è pari ad € 1.190.000,00 circa (al netto di IVA)”.

Dato atto che si rende inoltre necessario includere fra gli atti di gara gli appositi allegati 1 “Descrizione del trattamento dei dati” e 2 “Istruzioni per il trattamento dei dati”, per le modalità di trattamento dei dati contemplate dalla presente procedura di gara, e che a tale scopo si rende necessario rettificare il capitolato speciale di gara e il disciplinare di gara come di seguito illustrato:

a) Capitolato speciale di gara, pagg. 8-10, art.15 “Obbligo di riservatezza dei dati” - viene aggiunto il seguente paragrafo: “ **Responsabile del trattamento dei dati**”

"Con la stipula del contratto di appalto, la Ditta, ai sensi dell’art. 28 del regolamento, è nominata Responsabile del trattamento dei dati, per gli adempimenti previsti nel contratto di appalto e nei limiti e per la durata dello stesso. La nomina di Responsabile è valida per tutta la durata del contratto d'appalto e si considererà revocata a completamento dell’incarico.

Con riferimento all’attività di trattamento dei dati personali cui concorre la Ditta, la stessa assicura massima cooperazione e assistenza al fine di consentire la redazione da parte del Titolare della eventuale DPIA e, in ogni caso, garantisce l’applicazione delle azioni di mitigazione previste nella DPIA o comunque ritenute idonee dall’Azienda

La Ditta dovrà garantire all’Azienda, tenuto conto dello stato della tecnica, dei costi, della natura, dell’ambito e della finalità del relativo trattamento, l’adozione, sia nella fase iniziale di determinazione dei mezzi





di trattamento, che durante il trattamento stesso, di ogni misura tecnica ed organizzativa che riterrà opportuna per garantire ed attuare i principi previsti in materia di protezione dati e a tutelare i diritti degli interessati.

In linea con i principi di privacy by default, dovranno essere trattati, per impostazione predefinita, esclusivamente quei dati personali necessari per ogni specifica finalità del trattamento, e che in particolare non siano accessibili dati personali ad un numero indefinito di soggetti senza l'intervento di una persona fisica.

La Ditta assicura, altresì, la tenuta di apposito registro dei trattamenti che, su richiesta, viene messo a disposizione dell'Azienda e/o dell'Autorità di controllo.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni di cui all'atto di nomina, nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi".

b) Disciplinare di gara - paragrafo 2.1 "DOCUMENTI DI GARA", pag.7: vengono aggiunte le lettere m) ed n), rispettivamente denominate "Allegato 1 - Descrizione trattamento dati" e "Allegato 2 - Istruzioni trattamento dati";

c) Disciplinare di gara - paragrafo 15 "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", pagg. 23-24 - viene aggiunto il punto 14), denominato "Allegato 1 e 2 per la descrizione del trattamento dei dati e le istruzioni per il suddetto trattamento";

d) Disciplinare di gara - paragrafo 29 "TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI", pagg. 43-44 - viene aggiunto il paragrafo **29.2 "RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 679/2016"**:

"In esecuzione del presente contratto, codesta ditta effettua trattamento di dati personali di titolarità dell'Azienda e pertanto assume il ruolo di Responsabile del Trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE.

In virtù di tale trattamento, le Parti si impegnano a formalizzare l'atto di nomina a Responsabile del trattamento al fine di disciplinare oneri e responsabilità in aderenza al Regolamento (UE) del Parlamento e del Consiglio europeo n. 2016/679 (di seguito, anche "GDPR") e da ogni altra normativa applicabile, secondo le modalità individuate dalle singole Aziende Sanitarie in qualità di Titolari del Trattamento.

Con riferimento all'attività di trattamento dei dati personali cui concorre la Ditta, la stessa assicura massima cooperazione e assistenza al fine di consentire la redazione da parte del Titolare della eventuale DPIA e, in ogni caso, garantisce l'applicazione delle azioni di mitigazione previste nella DPIA o comunque ritenute idonee dall'Azienda

La Ditta dovrà garantire all'Azienda, tenuto conto dello stato della tecnica, dei costi, della natura, dell'ambito e della finalità del relativo trattamento, l'adozione, sia nella fase iniziale di determinazione dei mezzi di trattamento, che durante il trattamento stesso, di ogni misura tecnica ed organizzativa che riterrà opportuna per garantire ed attuare i principi previsti in materia di protezione dati e a tutelare i diritti degli interessati.





In linea con i principi di privacy by default, dovranno essere trattati, per impostazione predefinita, esclusivamente quei dati personali necessari per ogni specifica finalità del trattamento, e che in particolare non siano accessibili dati personali ad un numero indefinito di soggetti senza l'intervento di una persona fisica.

La Ditta assicura, altresì, la tenuta di apposito registro dei trattamenti che, su richiesta, viene messo a disposizione dell'Azienda e/o dell'Autorità di controllo.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni di cui all'atto di nomina, nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi".

Considerata inoltre la necessità di procedere alla proroga dei termini di presentazione delle offerte per garantire agli operatori economici tempistiche congrue per poter prendere atto delle rettifiche e modifiche apportate ai documenti di gara;

Evidenziato infine che:

- la restante documentazione di gara resta invariata nel contenuto, il quale quindi si intende confermato sia negli aspetti giuridici, tecnici ed economici;
- il presente atto verrà opportunamente pubblicizzato sulla Piattaforma del Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), in modo da rendere la modifica dei termini conoscibile da tutti gli operatori economici;
- la modifica dei termini apportata consentirà una maggiore partecipazione degli operatori economici in ossequio al principio di concorrenza;
- il presente provvedimento verrà inoltrato all'Agenzia Regionale Intercent-ER ai fini di rettifica sul portale telematico del SATER delle indicazioni erroneamente fornite e di proroga dei termini della presentazione delle offerte.

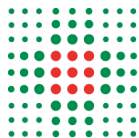
Viste le funzioni unificate svolte dal SAAV

Determina

per quanto premesso in narrativa, quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione del dispositivo del presente atto:

- a) di rettificare il capitolato speciale di gara e il disciplinare di gara della Procedura Aperta PI 426382-25 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio utenti a pagamento presso il P.O. "Bellaria" dell'Azienda USL di Bologna come da motivazioni e modalità illustrate nella premessa del presente provvedimento;
- b) di integrare la documentazione di gara con l'inserimento degli appositi allegati 1 e 2 relativi al trattamento dei dati;





c) di confermare il restante contenuto della documentazione di gara già approvata e pubblicata con protocollo SAAV n.115572 del 23.09.2025;

d) di disporre la **proroga dei termini per la ricezione delle offerte**, dilazionando il termine suddetto dalle ore 16:00 del giorno 04.11.2025 alle ore 16:00 del giorno 19.11.2025, nonché dilazionando la data della prima seduta dal giorno 05.11.2025 ore 09:30 al giorno 20.11.2025 ore 09:30, dandone comunicazione sulla piattaforma SATER attraverso la pubblicazione del presente provvedimento;

e) di dare atto che il redattore del presente provvedimento è il sig. Matteo Maltinti, in qualità di assistente amministrativo del Servizio Acquisti Area Vasta;

f) di dare inoltre atto che, ai sensi dell'art. 28 del Codice Appalti, il presente atto sarà pubblicato nella sezione *Amministrazione trasparente* del sito istituzionale dell'Azienda USL di Bologna;

g) di dare infine atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Informatico consultabile sul sito istituzionale dell'Azienda USL di Bologna.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:

Matteo Maltinti

Firmato digitalmente da:

Antonia Crugliano

