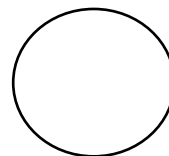


SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna

Istituto delle Scienze Neurologiche
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico

Dipartimento Tecnico Patrimoniale

N° Progr.



CONSEGNA

VERIFICA/VALIDAZIONE/APPROVAZIONE

DATA E PROT

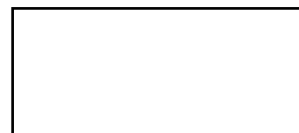
DATA E PROT

TIMBRI E FIRME DI ATTESTAZIONE DELLA VERIFICA/VALIDAZIONE

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELL'AZIENDA USL DI BOLOGNA- APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART.112 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I.

SPAZIO RISERVATO PER APPROVAZIONE TITOLO EDILIZIO

N° PROGRESSIVO ELABORATO



PROGETTO

Laura Tommasini

PROPRIETÀ

**AZIENDA USL
DI BOLOGNA**

**DELEGATO CON DELIBERA
N. 263 DEL 12/07/20219**

E NOTA 10904 DEL 9/10/20

**IL DIRETTORE U.O. PROGRAMMAZIONE
E COORDINAMENTO INVESTIMENTI
(Ing. Claudia Reggiani)**

DIRETTORE GENERALE

Dott. Paolo Bordon

RESPONSABILE PROCEDIMENTO

Ing. Davide Canarini

COLLABORATORE/ESTENSORE

ELABORATO:

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE PROG.

ELAB N.

03

SOSTITUISCE IL N.

SOSTITUITO DAL N.

ARCHIVIO USL N.

DATA

Febbraio 2022

FILE

REFERENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa L. Libri

AGGIORNAMENTI

ARCHIVIO N.

MOD01 PsqB01 ADT

1

3

2

4

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
A	CANONI MANUTENZIONE		
A.01	Pulizie aree grigie Canone annuo per la pulizia delle aree esterne pavimentate come descritto nella scheda prestazionale per interventi di manutenzione ordinaria a canone di cui all'art. 25 " <i>Prestazioni di manutenzione ordinaria comprese nel corrispettivo a canone</i> " del Capitolato Speciale d'Appalto determinato sulla base della superficie lorda grigia	m ²	0,43974
A.02	Manutenzione del verde Canone annuo per la manutenzione del verde di pertinenza degli immobili come descritto nella scheda prestazionale per interventi di manutenzione ordinaria a canone di cui all'art. 25 " <i>Prestazioni di manutenzione ordinaria comprese nel corrispettivo a canone</i> " del Capitolato Speciale d'Appalto determinato sulla base della superficie lorda verde	m ²	0,5235
A.03	Stato vegetativo patrimonio arboreo Canone annuo per la valutazione dello stato vegetativo del patrimonio arboreo determinato sul numero di alberi ad alto fusto come descritto nella scheda prestazionale per interventi di manutenzione ordinaria a canone di cui all'art. 25 " <i>Prestazioni di manutenzione ordinaria comprese nel corrispettivo a canone</i> " del Capitolato Speciale d'Appalto	n°	21,987
A.04	Gestione del Servizio Canone annuo per il governo della commessa, compreso quanto indicato all'art 24 " <i>Monitoraggio e strutturazione delle esigenze di intervento sul patrimonio oggetto dell'appalto</i> " del Capitolato Speciale d'Appalto, determinato come percentuale sui Canoni annui di cui ai prezzi A.01, A.02 e A.03	%	7,00

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
B	ANALISI ALBERI		
B.01	Analisi Visiva speditiva parte epigea dell'albero effettuata da TERRA secondo il metodo VTA e/o integrato dall'impiego di altre metodologie, con rilascio di scheda tecnica sintetica, a firma di tecnico abilitato, riportante lo stato vegetativo, sanitario, statico e indicazioni sugli eventuali interventi e/o approfondimenti da effettuare per la riduzione e/o definire la propensione al cedimento delle parti analizzate. Escluso personale e/o assistente se necessario.		
	a) da 1 a 25 analisi per area di intervento.	cad	27,74
	b) da 26 a 50 analisi per area di intervento	cad	22,19
	c) oltre 50 analisi per area di intervento	cad	19,97
B.02	Analisi Visiva speditiva parte epigea dell'albero effettuata solo in QUOTA secondo il metodo VTA e/o integrato dall'impiego di altre metodologie, escluso il noleggio della piattaforma mobile con operatore, con rilascio di scheda tecnica sintetica, a firma di tecnico abilitato, riportante lo stato vegetativo, sanitario, statico e indicazioni sugli eventuali interventi e/o approfondimenti da effettuare per la riduzione e/o definire la propensione al cedimento delle parti analizzate. Escluso noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e personale e/o assistente operativo a terra		
	a) da 1 a 20 analisi per area di intervento	cad	38,82
	b) da 21 a 40 analisi per area di intervento	cad	33,28
	c) oltre 40 analisi per area di intervento	cad	27,74
B.03	Analisi Visiva approfondita parte epigea dell'albero effettuata DA TERRA secondo il metodo VTA e/o integrato dall'impiego di altre metodologie, con rilascio di scheda tecnica sintetica, a firma di tecnico abilitato, riportante lo stato vegetativo, sanitario, statico la tipologia dei difetti e/o anomalie e/o criticità presenti e relative indicazioni sugli eventuali interventi e/o approfondimenti strumentali da effettuare per definire l'entità e la natura dei difetti ai fini della riduzione e/o definire la propensione al cedimento delle parti analizzate. Escluso personale e/o assistente se necessario		
	a) da 1 a 15 analisi per area di intervento.	cad	47,70
	b) da 16 a 30 analisi per area di intervento	cad	44,37
	c) oltre 30 analisi per area di intervento	cad	38,82
B.04	Analisi visiva approfondita parte epigea dell'albero effettuata solo in QUOTA (altezza superiore a 2,5 metri) secondo il metodo VTA e/o integrato dall'impiego di altre metodologie, escluso il noleggio della piattaforma mobile con operatore, con rilascio di scheda tecnica sintetica, a firma di tecnico abilitato, riportante lo stato vegetativo, sanitario, statico la tipologia dei difetti e/o anomalie e/o le criticità presenti e relative indicazioni sugli eventuali interventi e/o approfondimenti strumentali da effettuare per definire l'entità e la natura dei difetti ai fini della riduzione e/o definire la propensione al cedimento delle parti analizzate, escluso noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e personale e/o assistente operativo a terra		
	a) da 1 a 10 analisi per area di intervento.	cad	57,68
	b) da 11 a 20 analisi per area di intervento	cad	49,92
	c) oltre 20 analisi per area di intervento	cad	44,37

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
B.05	<p>ANALISI TOMOGRAFICA da effettuare AL COLLETTO O SUL FUSTO fino ad un'altezza di 2,5 metri, con tecnologia sonora e/o elettrica al fine di identificare e quantificare le alterazioni dei tessuti legnosi, rilevate con l'indagine visiva. La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato e abilitato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso personale e/o assistente operativo a terra</p> <p>su alberi aventi un diametro inferiore a 80 cm (calcolato dalla circonferenza misurata ad H = 1.30 m) a) da 1 a 5 analisi per area d'intervento. b) da 6 a 10 analisi per area di intervento c) oltre 10 analisi per area di intervento</p> <p>su alberi aventi un diametro superiore a 80 cm d) da 1 a 3 analisi per area d'intervento. e) da 4 a 7 analisi per area di intervento f) oltre 7 analisi per area di intervento</p>		
		cad	377,16
		cad	332,79
		cad	288,42
		cad	565,75
		cad	532,46
		cad	499,19
B.06	<p>ANALISI TOMOGRAFICA integrata dall'impiego del DENDRODENSIMETRO ELETTRONICO effettuata al COLLETTO O FUSTO fino ad un'altezza di 2,5 metri e, con tecnologia sonora e/o elettrica al fine di identificare e quantificare le alterazioni dei tessuti legnosi, rilevate con l'indagine visiva. La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato e abilitato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso personale e/o assistente operativo a terra</p> <p>su alberi aventi un diametro inferiore a 80 cm (calcolato dalla circonferenza misurata ad H = 1.30 m) a) da 1 a 5 analisi per area d'intervento. b) da 6 a 10 analisi per area di intervento c) oltre 10 analisi per area di intervento</p> <p>su alberi aventi un diametro superiore a 80 cm d) da 1 a 3 analisi per area d'intervento. e) da 4 a 7 analisi per area di intervento f) oltre 7 analisi per area di intervento</p>		
		cad	610,12
		cad	565,75
		cad	532,46
		cad	665,58
		cad	554,65
		cad	532,46

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
B.07	<p>ANALISI TOMOGRAFICA integrata dall'impiego del DENDRODENSIMETRO ELETTRONICO effettuata SOLO in QUOTA con tecnologia sonora e/o elettrica al fine di identificare e quantificare le alterazioni dei tessuti legnosi, rilevate con l'indagine visiva. La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato e abilitato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e personale e/o assistente operativo a terra</p> <p>su alberi aventi un diametro inferiore a 80 cm (calcolato dalla circonferenza misurata ad H = 1.30 m) a) da 1 a 3 analisi per area di intervento b) da 4 a 7 analisi per area di intervento c) oltre 7 analisi per area di intervento</p> <p>su alberi aventi un diametro superiore a 80 cm d) da 1 a 3 analisi per area d'intervento e) da 4 a 6 analisi per area di intervento f) oltre 6 analisi per area di intervento</p>		
		cad	643,39
		cad	599,02
		cad	554,65
		cad	665,58
		cad	632,30
		cad	587,93
B.08	<p>ANALISI DI STABILITA' CON TRAZIONE CONTROLLATA sottoponendo il soggetto arboreo ad un carico simulato del vento al fine di valutarne la resistenza alla rottura del fusto e al ribaltamento della zolla, effettuata su albero radicato in area con accessibilità facile, assenza di traffico veicolare e libera da ostacoli in modo da consentire l'ancoraggio della linea di tiro su altri alberi e/o su mezzo meccanico. Analisi dei dati con software Arbostat (norme DIN) e/o software Orebla (Eurocodice). La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso impiego di altra strumentazione (dendrodensimetro e/o tomografo), noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e/o tree climber e personale e/o assistente operativo a terra</p> <p>a) da 1 a 2 analisi per area d'intervento b) da 3 a 4 analisi per area di intervento c) oltre 4 analisi per area di intervento</p>		
		cad	1.220,23
		cad	942,91
		cad	776,51

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
B.09	<p>ANALISI DI STABILITA' CON TRAZIONE CONTROLLATA (DIFFICOLTÀ 1) sottoponendo il soggetto arboreo ad un carico simulato del vento al fine di simulato del vento al fine di valutarne la resistenza alla rottura del fusto e al ribaltamento della zolla, effettuata su albero radicato su area con difficile e/o complicata accessibilità, parzialmente libera da ostacoli, presenza di ridotto traffico veicolare. L'ancoraggio della linea di tiro su altri alberi e/o mezzo meccanico risulta complicato. Analisi dei dati con software Arbostat (norme DIN) e/o software Orebla (Eurocodice). La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso impiego di altra strumentazione (dendrodensimetro e/o tomografo), noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e/o tree climber e personale e/o assistente operativo a terra.</p> <p>a) da 1 a 2 analisi per area d'intervento b) da 3 a 4 analisi per area di intervento c) oltre 4 analisi per area di intervento</p>	<p>cad cad cad</p>	<p>1.442,09 1.220,23 998,37</p>
B.10	<p>ANALISI DI STABILITA' CON TRAZIONE CONTROLLATA (DIFFICOLTÀ 2) sottoponendo il soggetto arboreo ad un carico simulato del vento al fine di valutarne la resistenza alla rottura del fusto e al ribaltamento della zolla, effettuata su albero radicato su area con scarsa accessibilità, linea di tiro in presenza di ostacoli, presenza di traffico veicolare. L'ancoraggio della linea di tiro su altri alberi e/o mezzo meccanico risulta difficile. Analisi dei dati con software Arbostat (norme DIN) e/o software Orebla (Eurocodice). La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso impiego di altra strumentazione (dendrodensimetro e/o tomografo), noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e/o tree climber e personale e/o assistente operativo a terra</p> <p>a) da 1 a 2 analisi per area d'intervento b) da 3 a 4 analisi per area di intervento c) oltre 4 analisi per area di intervento</p>	<p>cad cad cad</p>	<p>1.663,94 1.442,09 1.109,30</p>

Art.	Descrizione	u.m.	prezzo €
B.11	ANALISI DI STABILITA' CON TRAZIONE CONTROLLATA (DIFFICOLTÀ 3) sottoponendo il soggetto arboreo ad un carico simulato del vento al fine di valutarne la resistenza alla rottura del fusto e al ribaltamento della zolla, effettuata su albero radicato su area con accessibilità limitata, linea di tiro in presenza di molti ostacoli, presenza di elevato traffico veicolare. L'ancoraggio della linea di tiro su altri alberi e/o mezzo meccanico risulta complesso difficile. Analisi dei dati con software Arbostat (norme DIN) e/o software Orebla (Eurocodice). La prestazione include la presenza di un tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata, la classe di propensione al cedimento e gli interventi da effettuare per la tutela della pubblica incolumità. Escluso impiego di altra strumentazione (dendrodensimetro e/o tomografo), noleggio piattaforma mobile con relativo operatore e/o tree climber e personale e/o assistente operativo a terra		
	a) da 1 a 2 analisi per area d'intervento	cad	1.996,73
	b) da 3 a 4 analisi per area di intervento	cad	1.663,94
	c) oltre 4 analisi per area di intervento	cad	1.442,09
B.12	ANALISI APPARATO RADICALE CON TECNOLOGIA AIR SPADE effettuata su numero di alberi fino a due. La prestazione include la presenza di tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, la produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dell'indagine effettuata. Escluso nolo compressore e relativo operatore		
	a) da 1 a 3 analisi per area d'intervento	cad	499,19
	b) da 4 a 10 analisi per area di intervento	cad	388,26
	c) oltre 10 analisi per area di intervento	cad	221,86
B.16	CERTIFICAZIONI DELLE OPERAZIONI DI SCAVO EFFETTUATE NELL'AREA DI PERTINENZA DEGLI ALBERI certificazioni dei lavori di scavo effettuata direttamente sul posto in cui si realizza lo scavo. La prestazione include la presenza di tecnico specializzato, dotato di specifica attrezzatura e/o strumentazione, produzione e/o l'aggiornamento della scheda tecnica a firma del tecnico abilitato e riportante la documentazione dello scavo effettuato, l'interferenza sull'apparato radicale e le condizioni statiche dell'albero pre e post intervento. Escluso nolo compressore e relativo operatore (AIR SPADE)		
	a) da 1 a 3 analisi per area d'intervento	cad	332,79
	b) da 4 a 8 analisi per area di intervento	cad	277,33
	c) oltre 8 analisi per area di intervento	cad	199,67