



PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO PRESSO

- LOTTO 1: AZIENDA USL DI BOLOGNA - IRCCS
- LOTTO 2: IRCCS AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA DI BOLOGNA - POLICLINICO DI SANT'ORSOLA
- LOTTO 3: IRCCS ISTITUTO ORTOPEDICO RIZZOLI DI BOLOGNA

PROGETTO

ELABORATO

ELENCO EDIFICI

ELAB N.

E

LOTTO 1 AZIENDA USL DI BOLOGNA – IRCCS DELLE SCIENZE NEUROLOGICHE

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
EDIFICI OSPEDALIERI			
Ospedale Maggiore "C.A.Pizzardi" di Bologna	Largo Nigrisoli 2	Bologna	161.732
Ospedale Bellaria di Bologna	Via Altura 3-5	Bologna	87.365
Ospedale Civile di Bentivoglio	Via Marconi 35	Bentivoglio	27.974
Ospedale SS. Salvatore di San Giovanni in Persiceto	Via E. Palma 1	San Giovanni in Persiceto	29.098
Ospedale di Budrio	Via Benni 44	Budrio	18.522
Ospedale Civile+Casa della salute di Vergato	Via dell'Ospedale 1-Via Repubblica 120	Vergato	12.779
Ospedale Don G. Dossetti di Bazzano+Poliambulatorio	Viale Martiri 10/A 10/B - Bazzano	Valsamoggia	11.216
Ospedale Simiani di Loiano	Via Roma 8	Loiano	5.440
Nuovo Ospedale A. Costa di Porretta	Via Oreste Zagnoni 5 - Porretta	Alto Reno Terme	12.612
STRUTTURE TERRITORIALI			
RSA Villa Emilia	Via Marzocchi 1/A	San Giovanni in Persiceto	3.508
RSA Virginia Grandi	Via Asia 177	San Pietro in Casale	3.146
RSA Loiano	Via Roma 8	Loiano	804
RSA Casalecchio	Via della Resistenza 40	Casalecchio di Reno	5.065
RSA Zola	Via Roma 71	Zola Predosa	1.068
RSA Crevalcore	Viale Della Libertà 171	Crevalcore	853
Presidio "F. Roncati"	Via Sant'Isaia 90	Bologna	20.666
Sede Legale Azienda USL	Via Castiglione 29	Bologna	3.938
Sede Amministrativa Gramsci	Via Gramsci 12	Bologna	9.580
Sede Amministrativa e Sanitaria Cimarosa	Via Cimarosa 5/2	Casalecchio di Reno	9.532
Villa Malvezzi (uffici)	Via Altura 7	Bologna	1.650
Casa Rossa (uffici)	Via Altura 9	Bologna	824
Casa della Salute Borgo-Panigale	Via Nani 10	Bologna	2.899
Casa della Salute Casalecchio	Piazzale Rita Levi Montalcini 5	Casalecchio di Reno	5.353
Casa della Salute Max Ivano Chersich + CMG	Via Beroaldo 4/2	Bologna	4.366
Casa della Salute Navile	Via Svampa 8	Bologna	7.574
Casa della Salute San Lazzaro	Via della Repubblica 11	San Lazzaro di Savena	2.925
Casa della Salute Sasso Marconi	Via Bertacchi 5	Sasso Marconi	1.264

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
Casa della Salute Terre d'Acqua + CRA	Viale Della Libertà 171	Crevalcore	4.098
Polo Sanitario San Pietro	Via Asia 61	San Pietro in Casale	8.388
Polo Sanitario Molinella	Via Provinciale Circonvallazione 47	Molinella	7.134
Polo Sanitario Pieve	Via Campanini 4	Pieve di Cento	9.039
Poliambulatorio - CMG Altedo	Via E. Minghetti 7 - Altedo	Malalbergo	390
Poliambulatorio - CMG Castenaso	Via Marconi 16	Castenaso	957
Poliambulatorio Anzola	Via XXV Aprile 9	Anzola dell'Emilia	349
Poliambulatorio Baricella	Via Europa, 15	Baricella	882
Poliambulatorio Calderara	Piazza I Maggio 15	Calderara di Reno	1.490
Poliambulatorio Calderino	Via Lavino 19/A - Calderino	Monte San Pietro	131
Poliambulatorio Carpaccio	Via Carpaccio 2	Bologna	1.709
Poliambulatorio Castel Maggiore	Piazza 2 Agosto 2	Castel Maggiore	1.754
Poliambulatorio Casteldebole	Via Caduti di Casteldebole 66	Bologna	355
Poliambulatorio Castiglione	Via Sensi 12/14/16	Castiglione de' Pepoli	715
Poliambulatorio Decima	Via Togliatti 2 - Decima	San Giovanni in Persiceto	340
Poliambulatorio Fantini	Via M.E. Lepido 177/179	Bologna	257
Poliambulatorio Granarolo	Via San Donato, 74/A	Granarolo	1.384
Poliambulatorio Marzabotto	Via Matteotti 1/B	Marzabotto	176
Poliambulatorio Mazzacorati	Via Toscana 17/19	Bologna	7.272
Poliambulatorio Mengoli	Via Mengoli 32	Bologna	3.540
Poliambulatorio Montebello	Via Montebello 6	Bologna	5.116
Poliambulatorio Monterenzio	Via Osteria 19	Monterenzio	166
Poliambulatorio Ozzano	Viale Giovanni XXIII 29	Ozzano dell'Emilia	600
Poliambulatorio Padulle	Via Marconi 9 - Padulle	Sala Bolognese	205
Poliambulatorio Pianoro	Via Risorgimento 8	Pianoro	914
Poliambulatorio Pilastro	Via Pirandello 6/8	Bologna	605
Poliambulatorio Reno	Via Colombi 3	Bologna	1.357
Poliambulatorio San Benedetto	Via Resistenza 2/1	San Benedetto Val di Sambro	155
Poliambulatorio San Giorgio	via Pirotti 20	San Giorgio di Piano	923
Poliambulatorio San Giovanni	Circonvallazione Dante 12/D	San Giovanni in Persiceto	2.976
Poliambulatorio Sant'Agata	Via Sibirani 3P (5)	Sant'Agata Bolognese	199

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
Poliambulatorio Saragozza	Via Sant'Isaia 94/A	Bologna	2.909
Poliambulatorio Savigno	Via Marconi 22 - Savigno	Valsamoggia	150
Poliambulatorio Veterinario	Via XXV Aprile 15	Anzola dell'Emilia	219
Poliambulatorio Zanolini	Via Zanolini 2	Bologna	2.318
Poliambulatorio Zola	Piazza di Vittorio 1	Zola Predosa	2.510
Presidio Ambulatoriale Monghidoro	Piazza Matteotti 1	Monghidoro	135
Presidio Ambulatoriale Vado	Via Palmieri 11	Vado	313
Fisioterapia Pianoro	Via Fantini 45/47	Pianoro	388
Ambulatori Veterinari San Giorgio di Piano	Via Fariselli 4	San Giorgio di Piano	298
Ambulatori Veterinari Marzabotto	Via Matteotti 10	Marzabotto	216
Servizio Veterinario Castiglione	Via Sensi 6	Castiglione de' Pepoli	133
Servizio Veterinario c/o CAAB	Via Canali 1	Bologna	113
Consultorio familiare, della Pediatria di comunità e della Neuropsichiatria dell'infanzia e dell'adolescenza	Via Mezzetti 14	Budrio	671
Psichiatria Infantile - Comunità Educativa Minori	Via Croce di Vedrana 9 - Vedrana	Budrio	1.019
Pediatria di Comunità Gaggio Montano	Piazza Aldo Brasa 1	Gaggio Montano	19
Hospice Casalecchio	Via della Resistenza 38	Casalecchio di Reno	867
REMS Casa degli Svizzeri	Via Terracini 31	Bologna	1.590
Day Hospital Geriatrico	Via Byron 30	Bologna	1.299
ALPI Salute Mentale	Via San Lorenzo 1 - Via Lame 33	Bologna	394
Ser.T Provvadone	Via Sammarina 36	Castel Maggiore	717
Ser.T San Giorgio	Via Carducci 24	San Giorgio di Piano	327
Ser.T. - CSM - Servizio Veterinario Vergato	Via Fornaci 343/G	Vergato	888
Centro Medicina Generale Bazzano	Viale Martiri 10 - Bazzano	Valsamoggia	223
Centro Medicina Generale Argelato	Viale I Maggio, 10	Argelato	282
Centro Medicina Generale Castello d'Argile	Via Matteotti 122/B	Castello d'Argile	163
Centro Medicina Generale Bentivoglio	Via Marconi, 42/C	Bentivoglio	121
Centro Medicina Generale Galliera	Via della Pace 41/d - San Venanzio	Galliera	440
Centro Medicina Generale Funo	Piazza Resistenza 1 - Funo	Argelato	162
Centro Diurno Carteria	Via Nazionale 58 - Carteria	Pianoro	1.400
Centro Diurno	Via Ferrara 13	Bologna	518

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
Centro Diurno Handicap NOI	Piazza Matteotti 2	Monghidoro	230
Centro Diurno Salute Mentale Tasso	Via Tasso 2	Bologna	523
Centro Diurno Salute mentale Abba	Via Abba 6	Bologna	646
Centro Diurno Salute Mentale Casalecchio	Via della Resistenza 38	Casalecchio di Reno	251
Centro Gravi Il Bucaneve	Piazza 2 Agosto 2	Castel Maggiore	265
Centro Handicap Anna Chiodini	Via Longo 30	Bologna	447
Centro Handicap Casa dei Boschini	Via del Carroccio 3/2	Bologna	300
Centro Handicap Casa Gialla (piano primo)	Via Cracovia 27	Bologna	287
Centro Handicap Casa Rodari	Via Fossolo 60	Bologna	452
Centro Salute Mentale Adulti	Via Bertocchi 10	Bologna	176
Centro Salute Mentale San Giorgio	Via Garibaldi 6	San Giorgio di Piano	330
Centro Socio Riabilitativo Diurno (Ex Girasondo e Le Cartole)	Piazza Augusto Smeraldi 1 8 - Porretta	Alto Reno Terme	695
Centro Socio Riabilitativo Handicappati Caserme Rosse	Via Corticella 147/2	Bologna	546
Residenza DSM Comunità Nuova Magnolia	Via Busacchi 8	Bologna	335
Residenza DSM Il Melograno	Via Bastia 11	Bologna	355
Residenza Olmetola	Via Olmetola 16	Bologna	658
Gruppo Appartamento DSM	Via Busacchi 10	Bologna	345
Gruppo Appartamento Platani	Via Corticella 6	Bologna	274
Postazione 118-Punto primo intervento Marano	Via Porrettana 127 - Marano	Vergato	309
Postazione 118- Container	Via della Repubblica 11	San Lazzaro di Savena	46
Postazione 118-Punto primo intervento Pian del Voglio	Via Lagarete 8 - Pian del Voglio	San Benedetto Val di Sambro	318
Postazione 118-Punto primo intervento Marzabotto	Via Lama di Setta	Marzabotto	855
Punto prelievi Lizzano in Belvedere	Piazza V. Betti 2	Lizzano in Belvedere	61
Punto prelievi Castello di Serravalle	Via IV Novembre 35/B	Castello di Serravalle	58
Punto prelievi Castel d'Aiano	Via C. Lenzi 6	Castel d'Aiano	46
Dipartimento di Sanità Pubblica	Via Boldrini 12	Bologna	735
Dipartimento di Sanità Pubblica	Via Libertà 45	San Giorgio di Piano	1.783
Dipartimento di Sanità Pubblica	Via del Seminario 1	San Lazzaro di Savena	6.412
Palazzina Monari	Via Capponi 22 - Porretta	Alto Reno Terme	795
Archivio Aziendale Anzola	Via Marconi, 7	Anzola dell'Emilia	1.690
Magazzino Cicogna	Via Emilia Levante 289/a-b	San Lazzaro di Savena	1.430

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
Archivio Aziendale Cimarosa	Via Cimarosa 41	Casalecchio di Reno	804
Deposito scorie radioattive	Via Larga 8 - Cinquanta	San Giorgio di Piano	715
Chiesa di S. Maria della Vita e Museo della Sanità	Via Clavature 6-8	Bologna	2.888
Ex Ospedale A. Costa di Porretta e casa protetta	Via Roma 16 - Porretta	Alto Reno Terme	6.279
Ex Domino Crespellano	Via IV Novembre 16	Crespellano	340
Ex Poliambulatorio Tiarini	Via Tiarini 10-12	Bologna	4.144
Ex Centro Ambulatoriale Dialisi	Via del Seminario 3	San Lazzaro di Savena	280
TOTALE			573.234

LOTTO 2 IRCCS AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI BOLOGNA - POLICLINICO DI SANT'ORSOLA

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
EDIFICI OSPEDALIERI			
Padiglione 1 - PALAGI	Via Pelagio Palagi	Bologna	25.524
Padiglione 2 - ALBERTONI	Via Pelagio Palagi/Via Pietro Albertoni	Bologna	43.119
Padiglione 3 - SEDE AMMINISTRATIVA	Via Pietro Albertoni	Bologna	10.967
Padiglione 4 - GINECOLOGIA E OSTETRICIA	Via Pietro Albertoni	Bologna	22.868
Padiglione 5 - NUOVE PATOLOGIE	Via Pietro Albertoni	Bologna	38.104
Padiglione 5H - POLO CHIRURGICO E DELL'EMERGENZA	Via Pietro Albertoni	Bologna	24.396
Padiglione 6 - MALATTIE INFETTIVE	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	6.586
Padiglione 7 - G. VIOLA (ex-Radiodegenza)	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	4.395
Padiglione 8 - EMATOLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	7.386
Padiglione 9 - ex-RM	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	1.370
Padiglione 10 - PEDIATRIA G. GOZZADINI	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	3.358
Padiglione 11 - CLINICA MEDICA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	22.803
Padiglione 12 - CENTRO LOGISTICO DEI BENI SANITARI ED ECONOMICI	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	6.335
Padiglione 13 - PEDIATRIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	18.077
Padiglione 14 - AMBULATORI CARDIOLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	1.104
Padiglione 15 - PNEUMONEFROLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	7.277
Padiglione 16 - ex-PRONTO SOCCORSO GENERALE	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	7.940
Padiglione 17 - PALAZZINA CUP	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	5.672
Padiglione 18 - ANATOMIA PATOLOGICA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	4.272
Padiglione 19 - DIREZIONE GENERALE	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	14.066
Padiglione 20 - LABORATORIO CENTRALIZZATO	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	5.067
Padiglione 21 - CARDIOLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	6.245
Padiglione 23 - POLO CARDIO-TORACO-VASCOLARE	Viale Giambattista Ercolani	Bologna	40.276
Padiglione 24 - ANGIOLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	1.415
Padiglione 25-27-28 CHIRURGIE	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	28.109
Padiglione 26 - ONCOLOGIA ADDARII	Viale Giambattista Ercolani	Bologna	3.114
Padiglione 29 - DERMATOLOGIA	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	8.122
Padiglione 30 - POLO TECNOLOGICO	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	8.356
Padiglione 31 - ERCOLANI	Viale Giambattista Ercolani	Bologna	196

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
Padiglione 32 - CROCE ROSSA ITALIANA (escluso 3° piano m ² 985)	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	3.826
CABINE ELETTRICHE	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	467
TUNNEL interrati	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	8.868
LOCALI tecnici, depositi infiammabili, locali accessori e pertinenze	Via Giuseppe Massarenti	Bologna	1.000
ALTRE STRUTTURE			
Parcheggio Zaccherini Alvisi	Via Zaccherini Alvisi	Bologna	3.422
Archivio	Via del Lavoro	Minerbio	1.853
Archivio	Via del Lavoro	Minerbio	1.254
TOTALE			397.209

LOTTO 3 IRCCS ISTITUTO ORTOPEDICO RIZZOLI

Denominazione	Indirizzo	Comune	Superficie
monoblocco	via pupilli 1	Bologna	38.745
ala monumentale	via pupilli 1	Bologna	18.712
palazzina dei servizi	via pupilli 1	Bologna	3.396
servizio religioso	Piazzale S. Michele in Bosco	Bologna	721
villetta g.s.i.	salita di san benedetto	Bologna	433
studi preclinici	strada interna alla proprietà	Bologna	809
serra	strada interna alla proprietà	Bologna	234
centrale termica	strada interna alla proprietà	Bologna	1.017
lavanolo/coogenerazione	strada interna alla proprietà	Bologna	607
villa Putti	strada interna alla proprietà	Bologna	683
istituto di ricerca	via di barbiano 1/10	Bologna	19.765
area rifiuti	strada interna alla proprietà	Bologna	1.571
parcheggio	strada interna alla proprietà	Bologna	7.423
parcheggio ex eliporto	strada interna alla proprietà	Bologna	516
TOTALE			94.632