

				EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI			TOTALE
						IDRAULICI E GAS	CONDIZIONAMENTO	ELETTRICI	
	importo stimato dei lavori	valore dell'opera	V	8.223.729,39	4.385.989,01	2.365.802,47	3.548.703,71	4.282.918,27	22.807.142,85
	dalla tabella Parametri P	parametro su valore	P	4,71%	5,20%	5,82%	5,40%	5,22%	
	dalla tabella Parametri G	grado di complessità	G	1,20	0,95	0,75	0,85	1,15	

	Percentuale spese			20,49%	22,88%	24,15%	23,41%	22,95%	
--	-------------------	--	--	--------	--------	--------	--------	--------	--

FASE		cod.	prestazioni affidate		incidenza Q						
ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE	a.) STUDI DI FATTIBILITA'	QaI.01	Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)								
		QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) [3]								
		QaI.03	Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari (art.10, comma 1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/2010)								
	a.) STIME E VALUTAZIONI	QaII.01	Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)								
		QaII.02	Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)								
		QaII.03	Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)								
Progettazione	b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), c), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)								
		QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)								
		QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10)								
		QbI.04	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)								
		QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)								
		QbI.06	Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)								
		QbI.07	Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)								
		QbI.08	Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)								
		QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)								
		QbI.10	Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)								
		QbI.11	Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)6	Fino a	250.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	500.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	1.000.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	2.500.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	10.000.000,00						
		QbI.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)								
		QbI.13	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)								
		QbI.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) (7)								
		QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)								
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)										
QbI.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	Fino a	5.000.000,00								
		Sull'eccedenza fino a	20.000.000,00								
		Sull'eccedenza									
QbI.18	Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)	Fino a	5.000.000,00								
		Sull'eccedenza fino a	20.000.000,00								
		Sull'eccedenza									
QbI.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare (art.10, comma 1, lettere e), g), o), p), q), d.P.R. 207/2010)										

		Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	
--	--	--------	---	-------	-------	-------	-------	-------	--

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)							
QbII.02	Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)							
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)							
QbII.04	Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10)							
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)							
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)							
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)							
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) (8)							
QbII.09	Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)							
QbII.10	Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)							
QbII.11	Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)							
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)							
QbII.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 9 207/10)	Fino a	250.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	500.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	1.000.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	2.500.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	10.000.000,00					
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 -Norme Tecniche per le Costruzioni)							
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni							
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)							
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)							
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)							
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)							
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)							
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)							
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini							
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)							
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS-AIA) – (art.24, comma 2, lettera e), d.P.R. 207/2010)	Fino a	5.000.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	20.000.000,00					
		Sull'eccedenza						
QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale (art.164, d.Lgs 163/2006-art.10, comma 3, allegato XXI)	Fino a	5.000.000,00					
		Sull'eccedenza fino a	20.000.000,00					
		Sull'eccedenza						
QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.(art.10, comma 1, lettere f), o), p), q), d.P.R. 207/2010)							
QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.(art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)							
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)							
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuali analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettera f), g), h), d.P.R. 207/10)							
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)							
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)							

NE ESECUTIVA

Progettazi	b.III) PROGETTAZIO	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)						
		QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)						
		QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva (art.10, comma 1, lettere f, o, p), d.P.R. 207/2010)						
		QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
		QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto (art.10, comma 1, lettere h, i, m), s), d.P.R. 207/2010)						
		QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)						

Direzione dell'esecuzione	c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)								
		Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)								
		Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)								
		Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)								
		Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)								
		Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010)11	Fino a	250.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	500.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	1.000.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	2.500.000,00						
				Sull'eccedenza fino a	10.000.000,00						
		Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.P.R. 207/2010)								
		Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	500.000,00						
				Sull'eccedenza							
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	Fino a	500.000,00								
		Sull'eccedenza									
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)										
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)										
Qcl.13	Supporto ai RCF, per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.L. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), d.P.R. 207/2010)										
d.) VERIFICHE E COLLAUDI	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14									
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)									
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)									
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)									
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [15]									
totale incidenze base			Σ Q	0,320	0,320	0,320	0,320	0,320			
compenso al netto di spese e oneri			ΣQ*V*P*G	148.859,20	69.384,44	33.051,41	52.110,61	82.349,86	385.755,52		
spese				30.494,06	15.877,77	7.980,72	12.197,56	18.897,79	85.447,90		
TOTALE				179.353,26	85.262,21	41.032,13	64.308,17	101.247,65	471.203,42		