

## RETTIFICA DISCIPLINARE DI GARA

**PA 3/2020 PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI, PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU:**

- **LOTTO 1 - IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI BOLOGNA**  
C.I.G. 8197370BB6
- **LOTTO 2 – IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI BOLOGNA - POLICLINICO DI SANT'ORSOLA**  
C.I.G. 8190173890

**Presentazione delle offerte esclusivamente in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER): entro le ore 12:00 del 19/06/2020**

A parziale rettifica ed integrazione di quanto stabilito nel disciplinare di gara in oggetto, si comunica, anche se pleonastico, che:

- in sede di esecuzione dei lavori l'aggiudicatario dovrà rispettare tutte le prescrizioni impartite dalle autorità competenti per fronteggiare la sopravvenuta emergenza Covid 19; pertanto i concorrenti partecipanti alla gara dovranno formulare l'offerta tenendo conto di tutti gli oneri indiretti connessi e dipendenti dalla necessità di osservare pedissequamente dette prescrizioni;
- l'affidatario dell'intervento non potrà (in sede di esecuzione dei lavori) avanzare richieste di maggiori compensi, indennizzi, risarcimenti legati all'emergenza Covid 19, in quanto la formulazione dell'offerta è avvenuta in piena vigenza delle circostanze di forza maggiore delle quali il concorrente è pienamente edotto e deve averne tenuto conto nell'individuazione del ribasso.
- per gli oneri diretti di sicurezza relativi all'emergenza Covid, la stazione appaltante invece procederà (successivamente all'aggiudicazione) ad aggiornare gli elaborati del PSC sulla base del prezzario che si allega (allegato 6), riconoscendo all'affidatario il corrispettivo dovuto per gli accorgimenti necessari per la gestione in sicurezza del cantiere; la revisione/rivalutazione degli oneri della sicurezza avverrà come da "Protocollo condiviso Ministero Infrastrutture e Trasporti" del 24.04.2020 ed eventuali s.m.i.; detto corrispettivo sarà riconosciuto se e nella misura in cui l'impresa attesterà, sotto la propria responsabilità, comprovandone la veridicità, di non avere beneficiato dei finanziamenti previsti dall'art.95 D.L., 19 maggio 2020 n.34. Detta revisione non incide sulla formulazione dell'offerta, trattandosi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

### **A) Integrazione busta offerta economica di cui al paragrafo 3.3. del disciplinare di gara**

Sulla scorta di quanto dianzi esposto, si comunica che **nella Busta Documentazione** di cui al paragrafo 3.3. del disciplinare di gara dovrà essere inserita, oltre ai documenti già individuati nel medesimo disciplinare, anche la

dichiarazione debitamente sottoscritta e redatta secondo il modello allegato n.7 con la quale il concorrente attesterà:

- di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti gli oneri connessi e dipendenti dalla necessità di rispettare in sede di esecuzione dei lavori tutte le prescrizioni impartite dalla autorità competenti per fronteggiare l'emergenza Covid 19;
- di essere consapevole che nell'espletamento di tutte le attività oggetto di contratto non potrà avanzare, qualora aggiudicatario, alcuna pretesa di maggiori compensi, indennizzi, risarcimenti connessi o dipendenti della necessità di rispettare dette prescrizioni, avendone tenuto conto in sede di formulazione dell'offerta e, quindi, di rinunciarvi espressamente;
- di essere consapevole che per gli oneri diretti di sicurezza relativi all'emergenza Covid, la stazione appaltante procederà (successivamente all'aggiudicazione) ad aggiornare gli elaborati del PSC sulla base del prezziario posto a base di gara (allegato 6), riconoscendo all'impresa affidataria il corrispettivo dovuto per gli accorgimenti necessari per la gestione in sicurezza del cantiere;
- di essere edotto che la revisione/rivalutazione degli oneri della sicurezza avverrà come da "Protocollo condiviso Ministero Infrastrutture e Trasporti" del 24.04.2020 ed eventuali s.m.i. ed il relativo corrispettivo sarà riconosciuto solo se e nella misura in cui l'impresa affidataria attesterà, sotto la propria responsabilità, comprovandone la veridicità, di non avere beneficiato dei finanziamenti previsti dall'art.95 D.L., 19 maggio 2020 n.34.

#### **B) Parziale modifica dell'art.5.3. del disciplinare di gara**

A parziale rettifica di quanto stabilito all'art.5.3. si comunica che si procederà alla riparametrazione dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica attribuendo il massimo punteggio previsto (75 punti) al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto quale somma dei punteggi dei singoli elementi (da n.1 a n.7) e proporzionando a tale punteggio massimo tutti gli altri.

Ai fini della verifica del raggiungimento della c.d. "soglia minima di qualità" (25 punti) si terrà conto dei punteggi conseguiti dal concorrente per l'offerta tecnica prima della riparametrazione.

#### **C) Parziale modifica dell'art. 5.4. del disciplinare di gara**

Ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte di cui all'art.97 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., si terrà conto del punteggio complessivamente conseguito da ciascuna offerta prima della riparametrazione, ciò in conformità all'indirizzo giurisprudenziale prevalente *"secondo cui nelle gare pubbliche il punteggio da prendere in considerazione, ai fini della verifica dell'anomalia, è quello effettivo, conseguito da ciascuna offerta, e non quello più alto risultante dall'eventuale attività di riparametrazione effettuata dalla stazione appaltante, che abbia previsto di esercitare tale facoltà: la riparametrazione, infatti, ha il solo scopo di preservare l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi stabiliti nel caso concreto per la valutazione dell'offerta "(cfr., ex multis, [Tar Veneto, Venezia, sez. I, 09 febbraio 2018, n. 145](#), C.d.S., Sez. III, 1° agosto 2016, n. 3455; [T.A.R. Lombardia, Milano, sez. III, 12 novembre 2015, n. 2391](#)).*

**D) Termine di presentazione offerte e relativa apertura**

Attese le integrazioni di cui al presente documento, si concede una proroga del termine di presentazione delle offerte con scadenza al 19 giugno 2020 ore 12:00 e apertura 19 giugno 2020 ore 15,00; detta proroga si ritiene congruamente formulata tenuto conto dell'ampio tempo concesso per la formulazione dell'offerta e delle proroghe finora disposte.

Per il resto si rimanda al bando di gara e relativo disciplinare e successive modifiche, agli elaborati di progetto, documenti e chiarimenti pubblicati sul sito internet [www.ausl.bologna.it](http://www.ausl.bologna.it), i cui contenuti si vogliono qui integralmente richiamati.

Bologna, lì 20/05/2020

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Ing. Francesco Rainaldi**

Allegati

- n. 6 prezzario oneri sicurezza
- n. 7 modello dichiarazione emergenza Covid 19.