

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE EMILIA ROMAGNA

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: PR 49/2019 PROCEDURA RISTRETTA PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL’ART. 180 COMMI 1 E 8 DEL DLGS 5072016 E S.M.I DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA NUOVA CASA DELLA SALUTE DI VADO MONZUNO.

VERBALE VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L’anno duemilaventi il giorno 21 del mese di gennaio alle ore 15 presso la sede del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell’Azienda U.S.L. di Bologna, Via Altura 7 - Bologna, il seggio di gara (nominato con nota prot. n. 6745 del 21/01/2020) e composto dalla dott.ssa Annalisa Bettini, dalla dott.ssa Sara Capizzi, e dalla rag. Daniela Troisi dell’UO Ufficio gare del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, si riunisce per l’avvio delle operazioni di apertura delle buste amministrative pervenute sul Sistema di acquisti telematici della Regione Emilia Romagna (di seguito “SATER”) entro il termine di scadenza stabilito dalla lex specialis di gara.

Premesso che:

- ⇒ con atto deliberativo n.134 del 5 aprile 2019 sono stati approvati lo studio di fattibilità tecnico economica, il piano economico finanziario e il documento Value for money per la realizzazione della nuova Casa della salute di Vado Monzuno; le motivazioni a supporto della realizzazione dell’intervento sono dettagliatamente riportate nel citato atto deliberativo, i cui contenuti si vogliono qui integralmente riportati;
- ⇒ con il medesimo atto deliberativo n.134 del 5 aprile 2019 è stato demandato al Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale il compito di indire la gara utilizzando lo strumento del partenariato pubblico privato per concessione di costruzione e gestione di cui all’art.180 commi 1 e 8 del D.Lgs.n.50/2016 e

s.m.i. ed, al contempo, di attuare tutti gli adempimenti necessari per il buon fine dell'operazione;

- ⇒ con atto determinativo n.1142 del 9 aprile 2019 è stata indetta la gara, mediante procedura ristretta, per un valore della concessione (calcolato ex art.167 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i) pari ad € 4.621.164,00, oneri fiscali esclusi e per un valore di investimento pari ad € 2.248.500,00 oneri fiscali esclusi, di cui € 1.757.400,00 per lavori, € 51.600,00 per oneri di sicurezza, € 260.000,00 per spese tecniche e € 179.500,00 per oneri accessori;
- ⇒ il bando di gara è stato pubblicato in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea 2019/S 073-174140 del 12 aprile 2019, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n.46 del 17 aprile 2019, sul sito <http://intercenter.regione.emilia.romagna.it>- sezione bandi e avvisi, sul profilo del Committente dell'Azienda Usl all'indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara> in data 15 aprile 2019, sul sito dell'Osservatorio regionale in data 15 aprile 2019, all'Albo del Comune di San Giovanni in Persiceto e, per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale Avvenire e a diffusione locale il Corriere di Bologna in data 23 aprile 2019;
- ⇒ entro il termine di scadenza fissato per il giorno 31 maggio 2019 ore 12,00 sono pervenute domande di partecipazione da parte di taluni operatori economici;
- ⇒ con atto determinativo n.1727 del 13 giugno 2019 sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate nell'ambito della gara, l'elenco delle ditte da invitare e lo schema della lettera d'invito;
- ⇒ in data 13 giugno 2019 i concorrenti ammessi sono stati invitati a presentare offerta entro il 9 agosto 2019;
- ⇒ in data 16 luglio 2019 è stata comunicata (con nota prot. n. 83423) la sospensione della procedura in sede di autotutela nelle more del perfezionamento di talune verifiche e/o valutazioni;

- ⇒ con atto determinativo n. 2727 del 23 ottobre 2019 si è provveduto a riavviare la procedura di gara per le motivazioni dettagliatamente esposte nel medesimo atto, i cui contenuti s'intendono qui integralmente richiamati;
- ⇒ con nota prot.n.117938 del 23 ottobre 2019 è stata inviata ai concorrenti ammessi la lettera d'invito, in sostituzione di quella precedentemente trasmessa;
- ⇒ entro il termine previsto per la presentazione dell'offerta, come successivamente modificato (21 gennaio 2020 ore 12:00) è pervenuta una sola offerta e precisamente: PI017774-20 RTI rappresentata da Consorzio Integra Società cooperativa;

Tutto ciò premesso

Oggi 21 gennaio 2020 alle ore 15:00 viene dichiarata aperta la gara.

Si procede allo sblocco della busta amministrativa e all'esame della documentazione presentata dall'unico concorrente che ha presentato offerta al fine di accertarne la completezza e la regolarità formale, così come espressamente previsto nel bando di gara e nel relativo disciplinare e nella lettera di invito

La seduta di verifica amministrativa relativa alla gara in oggetto si chiude con l'ammissione alla prosecuzione della gara della ditta offerente alle ore 16:20.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto approvato e sottoscritto

I componenti del seggio di gara

Dott.ssa Annalisa Bettini

Rag. Daniela Troisi

Dott.ssa Sara Capizzi



