

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE EMILIA ROMAGNA

AZIENDA USL DI BOLOGNA

PA 44/2019 PROCEDURA APERTA LAVORI DI MANUTENZIONE DEL  
POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI

VERBALE APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di luglio alle ore 9:11 presso la sede del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell'Azienda U.S.L. di Bologna, Via Altura 7 - Bologna, è riunita la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale n. 1571 del 24/05/2019, così composta:

- Geom. Mauro Senatore, collaboratore tecnico professionale,, in qualità di Presidente;
- Per. Ind. Massimiliano Bortolotti, collaboratore tecnico professionale, in qualità di componente;
- Per Ind. Mirko Pannacci, collaboratore tecnico professionale, in qualità di componente.

Risulta, inoltre, presente la dott.ssa Sara Capizzi, in qualità di segretaria verbalizzante;

Premesso che:

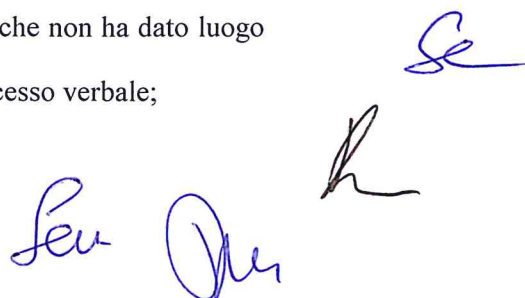
- ⇒ con atto determinativo del Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale n. 851 del 14 marzo 2019 è stato approvato il progetto esecutivo e, contestualmente, è stata indetta una gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento in appalto dei lavori di manutenzione del Poliambulatorio di San Giovanni in Persiceto per un importo a base di gara pari ad € 1.967.021,94, oneri fiscali esclusi, di cui € 29.055,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ⇒ il bando di gara, in forma integrale, è stato pubblicato sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione “Bandi e avvisi” e sul profilo del committente dell'AUSL di Bologna all'indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori->

economici/bandi-di-gara, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n.32 del 22 marzo 2019 e, per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale l'Avvenire e sul quotidiano a diffusione locale il Corriere di Bologna;

⇒ entro il termine di scadenza fissato per il giorno 20 del mese di maggio 2019 sono pervenute n.13 offerte ed in particolare:

- Saulle Impianti srl, con sede in Ruvo di Puglia;
- Ciab soc. coop., con sede in Bologna;
- L'operosa Impianti srl, con sede in Granarolo Emilia;
- Costituendo Raggruppamento Temporaneo di imprese, costituito da CO.IM. srl, con sede in Cavezzo e Elettro 2000 di Azzolini Maurizio e figli snc;
- Progress Impianti Group sr, con sede in San Marzano sul Sarno;
- Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese costituito da Consorzio Integra soc. coop, con sede in Bologna e Tecnologie e Mobilità Società Cooperativa e Ser.co.ge.;
- Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese costituito da Centauro Costruzioni srl, con sede in Bolzano e Clea Impresa cooperativa di Costruzioni generali;
- Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese costituito da Consorzio Stabile Telegare, con sede in Caltagirone e Sapi Impianti srl;
- Quintino Costruzioni spa, con sede in Collegno;
- Zini Elio srl, con sede in Bologna;
- SICEA srl, con sede in Vigonza;
- Costituendo raggruppamento temporaneo di Imprese costituito da Conpat scarl, con sede in Roma e Gruppo GE.DI srl;
- Flooring dei fratelli Messina srl, con sede in Milano.

⇒ In data 21 maggio 2019, come previsto nel disciplinare di gara, si è svolta la seduta di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa che non ha dato luogo a provvedimenti di esclusione, il tutto come risulta dal relativo processo verbale;

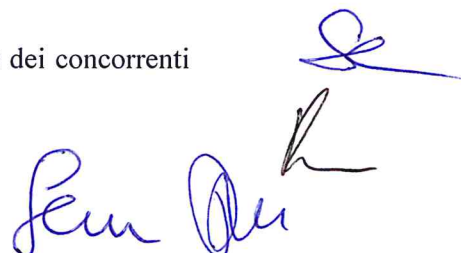


- ⇒ con atto determinativo n. 1571 del 24/05/2019 si è approvato il suddetto processo verbale e nominata la commissione giudicatrice incaricata della valutazione degli elementi qualitativi delle offerte pervenute, e della conseguente attribuzione dei punteggi a detti elementi qualitativi, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;
- ⇒ in data 24/05/2019 è stata data comunicazione a tutti gli offerenti della seduta di apertura delle offerte tecniche;
- ⇒ in data 28/05/2019 alle ore 10:14 si è svolta detta seduta che non ha dato luogo a provvedimenti di esclusione, il tutto come risulta dal relativo processo verbale;
- ⇒ la Commissione Giudicatrice ha svolto le operazioni di giudicazione nelle date del 06/06/2019 (verbale prima seduta), del 11/06/2019 (verbale seconda seduta), del 20/06/2019 (verbale terza seduta), del 01/07/2019 (verbale quarta seduta), del 04/07/2019 (verbale quinta seduta), del 05/07/2019 (verbale sesta seduta), come risulta dai verbali all'uopo predisposti;
- ⇒ in data 15/07/2019 è stata data comunicazione a tutti gli offerenti della seduta virtuale di apertura delle offerte economiche;

Tutto ciò premesso

e facente parte del presente verbale, la Commissione giudicatrice dichiara aperta la seduta e procede a:

- caricare a Sistema i punteggi tecnici ottenuti dalle ditte, risultanti dal processo verbale dell'ultima seduta, come riportati nel prospetto allegato al presente verbale (Allegato A)
- escludere dal procedimento di gara, non avendo raggiunto la c.d. soglia minima di qualità individuata nel valore numerico di 25 punti dalla *lex specialis* di gara, le seguenti imprese: 4. l'RTI CO.IM e Elettro 2000 snc, L' RTI Consorzio integra soc. coop., Tecnologie e Mobilità soc. coop e SER.CO.GE; SICEA srl; Flooring dei fratelli Messina srl ;
- sbloccare la busta contenente l'offerta economica (Busta economica) dei concorrenti ammessi e dare lettura dei seguenti ribassi offerti:



CONCORRENTE	Ribasso %
SAULLE IMPIANTI SRL	21,42
CIAB SOC. COOP.	10,18
L'OPEROSA IMPIANTI SRL	11
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	27,91
RTI CENTAURO COSTRUZIONI SRL-CELA	6,80
RTI TELEGARE – SAPI IMPIANTI SRL	26,04
QUINTINO COSTRUZIONI SPA	11,50
ZINO ELIO SRL	6,04
RTI COMPAT SCARL-GRUPPO GEDI SRL	14,03

➤ all'attribuzione del punteggio, per l'elemento quantitativo dell'offerta, secondo la formula indicata all'art. 5.1. del disciplinare di gara e alla lettura dei punteggi parziali e totale ottenuti dai concorrenti;

- alla formazione della graduatoria (Riepilogo 2):

#### Riepilogo 1: Punteggi parziali e totali

CONCORRENTE	PUNTEGGIO ELEMENTI QUALITATIVI -- $W_k 70$	PUNTEGGIO ELEMENTO QUANTITATIVO - $W_k 30$	Totale
SAULLE IMPIANTI S.R.L.	35,55	26,28	61,83
CIAB SOC. COOP	63,20	18,12	81,32
L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	35,83	18,83	54,66
PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	29,24	30,00	59,24
RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA	37,04	14,81	51,85
RTI CONSORZIO STABILE TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.	42,43	28,98	71,41
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	49,80	19,26	69,06

*Ben Qu*

ZINI ELIO S.R.L.	25,08	13,96	39,04
RTI CONPAT SCARL - GRUPPO GE.DI. S.R.L.	58,49	21,27	79,76

## Riepilogo 2: Graduatoria

GRADUATORIA	NOMINATIVO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1° classificato	CIAB SOC. COOP	81,32
2° classificato	RTI CONPAT SCARL - GRUPPO GE.DI. S.R.L	79,76
3° classificato	RTI CONSORZIO STABILE TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.	71,41
4° classificato	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	69,06
5° classificato	SAULLE IMPIANTI S.R.L	61,83
6° classificato	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	59,24
7° classificato	L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	54,66
8° classificato	RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA	51,85
9° classificato	ZINI ELIO S.R.L.	39,04

Attese le risultanze delle operazioni di gara effettuate, non sussistono i presupposti per la verifica di anomalia, ai sensi di quanto disposto all'art.97 comma 3 del D.Lgs.50/2016.

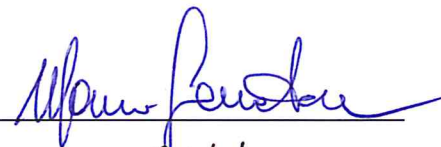
La Commissione giudicatrice dichiara conclusa la seduta.

La seduta termina alle ore 11:11

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine e n.1 allegato.

Letto approvato e sottoscritto

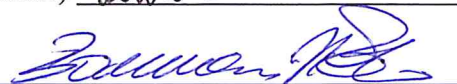
Geom. Mauro Senatore (presidente)



Per Ind. Massimiliano Bortolotti (componente)



Per Ind. Mirko Pannacci (componente)



Il segretario verbalizzante (estraneo alla commissione)

Dott.ssa Sara Capizzi



PA 44/2019 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO

i	DITTA	elemento k		1		2		3		4		5		6		7		8		TOT	
		10	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv	v	Wxv		70
		punteggio massimo Wk																			
1	SAULLE IMPIANTI S.R.L.	0,664	6,640	0,372	4,464	0,529	2,645	0,408	6,120	0,254	2,540	0,158	0,474	0,930	9,300	0,674	3,370	3,370	35,553		
2	CIAB SOC. COOP	0,789	7,890	1,000	12,000	1,000	5,000	1,000	15,000	0,836	8,360	1,000	3,000	0,695	6,950	1,000	5,000	5,000	63,200		
3	L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	0,498	4,980	0,614	7,368	0,657	3,285	0,286	4,290	0,686	6,860	0,455	1,365	0,582	5,820	0,370	1,850	1,850	35,818		
4	RTI CO.IMI. S.R.L. - ELETTRO 2000 S.N.C.	0,114	1,140	0,107	1,284	0,176	0,880	0,338	5,070	0,339	3,390	0,158	0,474	0,695	6,950	0,178	0,890	0,890	20,078		
5	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	0,448	4,480	0,615	7,380	0,730	3,650	0,244	3,660	0,213	2,130	0,171	0,513	0,406	4,060	0,674	3,370	3,370	29,243		
6	RTI INTEGRA - TECNOLOGIE E MOBILITA' - SER.CO.GE.	0,260	2,600	0,200	2,400	0,457	2,285	0,124	1,860	0,168	1,680	0,288	0,864	0,150	1,500	0,674	3,370	3,370	16,559		
7	RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA	0,448	4,480	0,283	3,396	0,585	2,925	0,544	8,160	0,254	2,540	0,455	1,365	1,000	10,000	0,835	4,175	4,175	37,041		
9	RTI TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.	0,372	3,720	0,340	4,080	0,583	2,915	0,792	11,880	0,865	8,650	0,287	0,861	0,695	6,950	0,674	3,370	3,370	42,426		
10	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	0,665	6,650	0,404	4,848	0,529	2,645	0,792	11,880	1,000	10,000	1,000	3,000	0,695	6,950	0,764	3,820	3,820	49,793		
11	ZINI ELIO S.R.L.	0,215	2,150	0,200	2,400	0,657	3,285	0,707	10,605	0,309	3,090	0,282	0,846	0,185	1,850	0,169	0,845	0,845	25,071		
12	SICEA S.R.L.	0,332	3,320	0,129	1,548	0,583	2,915	0,591	8,865	0,335	3,350	0,158	0,474	0,150	1,500	0,414	2,070	2,070	24,042		
13	RTI COMPAT SCARL - GRUPPO GE.DI. S.R.L.	1,000	10,000	0,942	11,304	0,657	3,285	0,793	11,895	0,934	9,340	0,781	2,343	0,695	6,950	0,674	3,370	3,370	58,487		
14	FLOORING Srl	0,251	2,510	0,290	3,480	0,334	1,670	0,194	2,910	0,157	1,570	0,108	0,324	0,162	1,620	0,316	1,580	1,580	15,664		

A Geom. Mauro Senatore

B Per. Ind. Massimiliano Bortolotti

C Per. Ind. Mirko Pannacci

*Mauro Senatore*  
*Massimiliano Bortolotti*  
*Mirko Pannacci*

*Mauro Senatore*  
*Massimiliano Bortolotti*

*Mirko Pannacci*