

**OGGETTO: PA 44/2019 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO. AMMISSIONE DEI CONCORRENTI E NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE – CIG 78292136F3**

**VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Richiamati:

- ❖ l'articolo 5.1 del disciplinare di gara, laddove è riportato che l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c.2 del D.Lgs.50/2016, mediante il metodo aggregativo compensatore;
- ❖ il verbale in data 21/05/19, con il quale si dà atto delle risultanze delle verifiche effettuate sulla documentazione amministrativa presentata dalla ditte concorrenti, attivando la procedura del soccorso istruttorio nei confronti di due dei concorrenti partecipanti (nn.4 e 12), come prescritto dall'art.83 comma 9 del D.lgs.n.50/2016
- ❖ la piattaforma telematica da cui si evince che i due concorrenti hanno sanato la documentazione amministrativa e che tutte le società e/o RTI partecipanti sono ammesse alla prosecuzione;
- ❖ la determinazione del Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio, nonché Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell'Azienda USL di Bologna n. 1571 del 24/05/2019, esecutiva dalla medesima data, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto;
- ❖ le risultanze dell'apertura della "Documentazione tecnica", effettuata in seduta pubblica sulla piattaforma telematica in data 28/05/2019, come risulta dal verbale all'uopo predisposto;
- ❖ il verbale della prima seduta in data 06/06/2019.
- ❖ il verbale della seconda seduta in data 11/06/2019.
- ❖ il verbale della terza seduta in data 20/06/2019.
- ❖ il verbale della quarta seduta in data 01/07/2019.

Componenti della Commissione :

- Geom. Mauro Senatore, Presidente.
- Per. Ind. Massimiliano Bortolotti, componente
- Per. Ind. Mirko Pannacci, componente;

**VERBALE QUINTA SEDUTA**

In data 04/07/2019 i componenti della Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, nominata dalla Stazione appaltante, tutti presenti, si sono riuniti alle ore 09:15 presso la sede del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell'Azienda USL di Bologna, via Altura n.7- Bologna.

Attività svolta:

1) La Commissione procede all'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti relativamente a quanto proposto per l'elemento:

5: "Impianti elettrici";

anche sulla base delle attività di lettura svolte separatamente dai singoli commissari sulle copie informatiche delle offerte tecniche presentate dai concorrenti:

1. Saulle Impianti srl;
2. Ciab società cooperativa idrici e affini;
3. L'operosa Impianti srl;
4. Raggruppamento Temporaneo di imprese, costituito da CO.IM. srl e Elettro 2000 di Azzolini Maurizio e figli snc;
5. Progress Impianti Group srl;

6. Raggruppamento Temporaneo di imprese, costituito da Consorzio Integra società cooperativa, Tecnologie e Mobilità società cooperativa e SER.CO.GE;
7. Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito da Centauro Costruzioni srl e Clea Impresa cooperativa di Costruzioni generali;
9. RTI Consorzio Stabile Telegare e Sapi Impianti srl;
10. Quintino Costruzioni spa;
11. Zini Elio srl;
12. SICEA srl;
13. RTI Conpat scarl e gruppo GE.DI. srl;
14. Flooring dei fratelli Messina srl.

Richiama inoltre il fatto che in particolare, per tale elemento, le migliorie dovevano rispettare, e quindi non potevano essere modificate:

- le indicazioni tipologiche descritte negli elaborati progettuali: materiali e quant'altro indicato in progetto;
- i fattori minimi di qualità e le prescrizioni tecniche e prestazionali sia dei materiali sia delle opere finite come descritti nella relazione tecnica e capitolato speciale

2) Analizzate le varie offerte, la Commissione rileva quanto segue:

- Per il concorrente " 1 Saulle Impianti srl" :
  - Propone per alcune tipologie di apparecchi, in particolare:
    - a) DISANO "841 Minicomfort LED x4 - UGR<16" 38 W; LED-4093lm-4000K-CRI>80
    - b) PERFORMANCE IN LIGHTING "Norma+ 60"
    - c) PERFORMANCE IN LIGHTING "Norma+ 120"
    - d) PERFORMANCE IN LIGHTING "Norma+ 120"
 Miglioria non accettata in quanto gli apparecchi sopra riportati hanno caratteristiche prestazionali inferiori alle richieste di capitolato (CRI<90; durata LED inferiore).
- Per il concorrente " 5 Progress Impianti Group srl" :
  - Propone al fine di ottenere un risparmio energetico per la struttura, un dispositivo di variazione della velocità a frequenza variabile a servizio dell'ascensore.  
Miglioria non valutata in quanto già prevista in progetto e descritta nella voce relativa all'impianto elevatore, inoltre non rientra nei criteri motivazionali (art.5.2 del disciplinare di gara).
  - Propone dei quadri elettrici specificatamente previsti per l'ambito medico del tipo ALPHA MED della SIEMENS con trasformatore di isolamento, utilizzati per locali medici di gruppo 2, non presenti in progetto.  
Miglioria non accettata in quanto ritenuta non utile dalla Commissione (art.3.5 del disciplinare di gara)
  - Propone, la fornitura e posa in opera di un impianto WiFi a servizio dell'intero stabile  
Miglioria non valutata in quanto non rientra nei criteri motivazionali (art.5.2 del disciplinare di gara).
  - Propone, un impianto di rilevazione incendio via radio tipo LIBRA della IBIT FIRE LINE  
Miglioria non accettata in quanto difforme da quanto previsto in progetto e non migliorativa dal punto di vista della sicurezza.
- Per il concorrente " 9 RTI Consorzio Stabile Telegare e Sapi Impianti srl" :
  - propone la realizzazione di un impianto fotovoltaico da 19,62 kW composto da:
    - n. 60 moduli fotovoltaici mod. E20-327 marchio SUNPOWER o similare aventi potenza pari a 327Wp cadauno, da installarsi sulla copertura del fabbricato;
    - n. 1 inverter mod. SUNNYTRIPower20000TL marchio SMA o similare da 20,00 kW cadauno;
    - Sistema di monitoraggio del tipo INTELLYGREEN PV o similare;

- Sistema di ancoraggio dei pannelli in copertura del tipo Omniablock marchio Omnia Strutture o similare

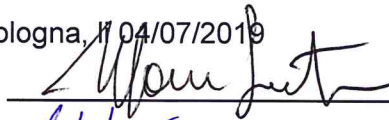
Miglioria non valutata in quanto non rientra nei criteri motivazionali (art.5.2 del disciplinare di gara)

- 3) Alle ore 12:00 la Commissione sospende i lavori, riponendo la documentazione in armadio chiuso a chiave, per riprenderli alle ore 13:00.
- 4) I commissari procedono nell'applicazione del metodo del confronto a coppie ed esprimono singolarmente le proprie valutazioni e/o preferenze relativamente all'elemento 5 compilando le matrici.
- 5) La Commissione determina i coefficienti attribuiti ad ogni concorrente per l'elemento 5 con il metodo riportato nel primo verbale.
- 6) Le matrici e il prospetto dei coefficienti per l'elemento 5 sono riportati nell'allegato "A".
- 7) Sempre nei prospetti allegato "A" sono riportati i calcoli dei rapporti di consistenza, come definiti nel verbale della prima seduta, che risultano inferiori al 10% per tutti i commissari; le valutazioni risultano pertanto consistenti.
- 8) Viene poi fissata la data della successiva seduta riservata per il giorno 05/07/2019 alle ore 09:00.

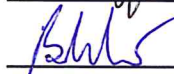
Al termine della seduta dei lavori della Commissione, conclusasi alle ore 14:15, i verbali vengono riposti in armadio chiuso a chiave.

Letto, approvato, sottoscritto in Bologna, il 04/07/2019

Geom. Mauro Senatore



Per. Ind. Massimiliano Bortolotti



Per. Ind. Mirko Pannacci



PA 44/2019 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO

i DITTA	
1	SAULLE IMPIANTI S.R.L.
2	CIAB SOC. COOP
3	L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.
4	RTI CO.IM. S.R.L. - ELETTRO 2000 S.N.C.
5	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.
6	RTI INTEGRA - TECNOLOGIE E MOBILITA' - SER.CO.GE.
7	RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA
9	RTI TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.
10	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.
11	ZINI ELIO S.R.L.
12	SICEA S.R.L.
13	RTI CONPAT SCARL - GRUPPO GE.DI. S.R.L.
14	FLOORING Srl

ID COMMISSARIO	
A	Geom. Mauro Senatore
B	Per. Ind. Massimiliano Bortolotti
C	Per. Ind. Mirko Pannacci

VERBALE QUINTA SEDUTA - ALLEGATO A

ELEMENTO 5 Impianti elettrici

Numero concorrenti 13

Random Consistency Index RCI

1,5551

COMMISSARIO A														Ditta		X	P	P/Pmax	Y		
1	1,00	0,25	0,33	0,50	1,00	2,00	1,00	0,29	0,25	0,67	0,67	0,25	2,00	1 SAULLE IMPIANTI S.R.L.	0,601	0,037	0,237	1,010			
2	4,00	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	4,00	1,50	1,00	3,50	3,50	1,00	5,00	2 CIAB SOC. COOP	2,533	0,155	1,000	0,964			
3	3,00	0,50	1,00	2,00	3,00	4,00	3,00	0,67	0,50	2,50	2,50	0,50	4,00	3 L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	1,600	0,098	0,632	1,106			
4	2,00	0,33	0,50	1,00	2,00	3,00	2,00	0,40	0,33	1,50	1,50	0,33	3,00	4 RTI COIM. S.R.L. - ELETTRIO 2000 S.N.C.	1,014	0,062	0,400	1,117			
5	1,00	0,25	0,33	0,50	1,00	2,00	1,00	0,29	0,25	0,67	0,67	0,25	2,00	5 PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	0,601	0,037	0,237	1,010			
6	0,50	0,20	0,25	0,33	0,50	1,00	0,50	0,22	0,20	0,40	0,40	0,20	1,00	6 RTI INTEGRATA - TECNOLOGIE E MOBILITA' - SER.CO.GE.	0,376	0,023	0,148	0,908			
7	1,00	0,25	0,33	0,50	1,00	2,00	1,00	0,29	0,25	0,67	0,67	0,25	2,00	7 RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA	0,601	0,037	0,237	1,010			
9	3,50	0,67	1,50	2,50	3,50	4,50	3,50	1,00	0,67	3,00	3,00	0,67	4,50	9 RTI TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.	2,009	0,123	0,793	1,049			
10	4,00	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	4,00	1,50	1,00	3,50	3,50	1,00	5,00	10 QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	2,533	0,155	1,000	0,964			
11	1,50	0,29	0,40	0,67	1,50	2,50	1,50	0,33	0,29	1,00	1,00	0,29	2,50	11 ZINI ELIO S.R.L.	0,786	0,048	0,310	1,072			
12	1,50	0,29	0,40	0,67	1,50	2,50	1,50	0,33	0,29	1,00	1,00	0,29	2,50	12 SICEA S.R.L.	0,786	0,048	0,310	1,072			
13	4,00	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	4,00	1,50	1,00	3,50	3,50	1,00	5,00	13 RTI CONPAT SCARL - GRUPPO GEDI S.R.L.	2,533	0,155	1,000	0,964			
14	0,50	0,20	0,25	0,33	0,50	1,00	0,50	0,22	0,20	0,40	0,40	0,20	1,00	14 FLOORING SH	0,376	0,023	0,148	0,908			
T	27,50	6,22	11,30	18,00	27,50	39,50	27,50	8,53	6,22	22,30	22,30	6,22	39,50		16,346		0,148	13,155			
														S		Indice di consistenza CI		Rapporto di consistenza CR = CI/RCI		A	
														S		16,346		0,073		0,833%	
														S		Indice di consistenza CI		Rapporto di consistenza CR = CI/RCI		A	
														S		16,059		0,011		0,772%	

COMMISSARIO B

COMMISSARIO B														Ditta		X	P	P/Pmax	Y		
1	1,00	0,29	0,40	0,67	1,50	2,00	1,00	0,29	0,29	0,67	0,67	0,29	2,50	1 SAULLE IMPIANTI S.R.L.	0,674	0,042	0,289	1,031			
2	3,50	1,00	2,00	3,00	4,00	4,50	3,50	1,00	1,00	3,00	3,00	1,00	5,00	2 CIAB SOC. COOP	2,330	0,145	1,000	0,978			
3	2,50	0,50	1,00	2,00	3,00	3,50	2,50	0,50	0,50	2,00	2,00	0,50	4,00	3 L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	1,455	0,091	0,625	1,103			
4	1,50	0,33	0,50	1,00	2,00	2,50	1,50	0,33	0,33	1,00	1,00	0,33	3,00	4 RTI COJIM. S.R.L. - ELETTRIO 2000 S.N.C.	0,886	0,055	0,380	1,080			
5	0,67	0,25	0,33	0,50	1,00	1,50	0,67	0,25	0,25	0,50	0,50	0,25	2,00	5 PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	0,523	0,033	0,224	0,982			
6	0,50	0,22	0,29	0,40	0,67	1,00	0,67	0,22	0,40	0,40	0,40	0,22	1,50	6 RTI INTEGRA - TECNOLOGIE E MOBILITA' - SER.CO.GE.	0,416	0,026	0,179	0,937			
7	1,00	0,29	0,40	0,67	1,50	2,00	1,00	0,29	0,29	0,67	0,67	0,29	2,50	7 RTI CENTAURO COSTRUZIONI S.R.L. - CLEA	0,674	0,042	0,289	1,031			
9	3,50	1,00	2,00	3,00	4,00	4,50	3,50	1,00	1,00	3,00	3,00	1,00	5,00	9 RTI TELEGARE - SAPI IMPIANTI S.R.L.	2,330	0,145	1,000	0,978			
10	3,50	1,00	2,00	3,00	4,00	4,50	3,50	1,00	1,00	3,00	3,00	1,00	5,00	10 QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	2,330	0,145	1,000	0,978			
11	1,50	0,33	0,50	1,00	2,00	2,50	1,50	0,33	0,33	1,00	1,00	0,33	3,00	11 ZINI ELIO S.R.L.	0,886	0,055	0,380	1,080			
12	1,50	0,33	0,50	1,00	2,00	2,50	1,50	0,33	0,33	1,00	1,00	0,33	3,00	12 SICEA S.R.L.	0,886	0,055	0,380	1,080			
13	3,50	1,00	2,00	3,00	4,00	4,50	3,50	1,00	1,00	3,00	3,00	1,00	5,00	13 RTI CONPAT SCARL - GRUPPO GEDI S.R.L.	2,330	0,145	1,000	0,978			
14	0,40	0,20	0,25	0,33	0,50	0,67	0,40	0,20	0,20	0,33	0,33	0,20	1,00	14 FLOORING SH	0,339	0,021	0,146	0,898			
T	24,57	6,74	12,17	19,57	30,17	36,17	24,57	6,74	6,74	19,57	19,57	6,74	42,50		16,059		0,146	13,135			
														S		Indice di consistenza CI		Rapporto di consistenza CR = CI/RCI		A	
														S		16,059		0,011		0,772%	

A Geom. Mauro Senatore

B Per. Ind. Massimiliano Bortolotti

C Per. Ind. Mirko Pannacci

