



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL_BO
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0002040
DATA: 22/07/2019 14:04
OGGETTO: PA 44/2019 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO. APPROVAZIONE
RISULTANZE GARA E AGGIUDICAZIONE. CIG 78292136F3

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Francesco Rainaldi

ADOTTATO DA:

Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

CLASSIFICAZIONI:

- [01-07-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ausl.bologna.it
- Servizio Unico Metropolitan Contabilita' e Finanza (SUMCF)

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0002040_2019_determina_firmata.pdf	Rainaldi Francesco	800B2E58E8332FC0C08B8EBFC1CE49C6 5868CDD98064530F60D6144AAAE97682
DETE0002040_2019_Allegato1.pdf:		11D8294A7780547B2C49E34B64714E357 C896875878D76EC974FC821E96E8D8D



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

DETERMINAZIONE

OGGETTO: PA 44/2019 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA E AGGIUDICAZIONE. CIG 78292136F3

IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile unico del procedimento (RUP), come infra individuato, che esprime parere favorevole in ordine ai contenuti formali, sostanziali e di legittimità del presente atto;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 disciplinante il nuovo Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

Vista la deliberazione del Direttore Generale n.263 del 12 luglio 2019, per cui spetta al Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio, nella forma della determinazione dirigenziale, provvedere all'approvazione del presente atto;

Premesso che:

- con proprio atto determinativo n. 851 del 14/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria del poliambulatorio di San Giovanni in Persiceto;
- con medesimo atto determinativo è stata indetta la gara, mediante procedura aperta, per l'individuazione del soggetto affidatario dell'intervento per un importo a base di gara pari ad Euro 1.967.021,94 oneri fiscali esclusi, di cui € 29.055,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (fissato per le ore 12:00 del 20 maggio 2019) sono pervenute n. 13 offerte;
- con proprio atto determinativo n.1571 del 24 maggio 2019:
 - sono state approvate le risultanze delle verifiche effettuate nel corso della seduta del 21 maggio 2019 (disamina documentazione amministrativa);
 - è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte qualitative e dell'attribuzione dei relativi punteggi.

Tanto premesso

Visti:



- il verbale della seduta del 28 maggio 2019, dal quale risulta la regolarità della documentazione qualitativa presentata;
- i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice, in sedute riservate, nei giorni del 06/06/2019 (verbale prima seduta) e del 11/06/2019 (verbale seconda seduta) del 20/06/2019 (verbale terza seduta), del 01/07/2019 (verbale quarta seduta), del 04/07/2019 (verbale quinta seduta), del 05/07/2019 (verbale sesta seduta), e i punteggi qualitativi conseguiti dalle ditte partecipanti;
- il verbale della seduta pubblica del 19/07/2019, nel corso della quale:
 - a) sono state comunicate le risultanze delle valutazioni svolte dalla Commissione giudicatrice, da cui risulta: 1. l'esclusione dei concorrenti RTI CO.IM srl – Elettro 2000 (punti 20,078), RTI Integra – Tecnologie e mobilità - Ser.co.ge (punti 16,559), Sicea srl (punti 24,042), Flooring srl (punti 15,664) per conseguimento di un punteggio qualitativo inferiore alla c.d. soglia minima di qualità; 2. l'ammissione di tutti gli altri concorrenti, atteso il conseguimento, da parte degli stessi, di un punteggio qualitativo superiore a detta soglia;
 - b) sono stati aperti i plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi;
 - c) si è data lettura dei ribassi offerti e dei punteggi ottenuti;
 - d) si è proceduto alla formazione della graduatoria dei concorrenti, come di seguito riportata: **primo classificato** – Ciab soc. coop., con sede in Bologna, con un punteggio complessivo pari a 81,32; **secondo classificato** - RTI Conpat scarl, con sede in Roma e Gruppo GE.DI srl; con un punteggio complessivo pari a 79,76 ; **terzo classificato** - RTI Consorzio Stabile Telegare, con sede in Caltagirone - Sapi Impianti srl con un punteggio complessivo pari a 71,41; **quarto classificato** - Quintino Costruzioni spa con sede in Collegno, con un punteggio complessivo pari a 69,06; **quinto classificato** - Saulle Impianti srl con sede in Ruvo di Puglia, con un punteggio complessivo pari a 61,83; **sesto classificato** - Progress Impianti Group srl, con sede in San Marzano sul Sarno, con un punteggio complessivo pari a 59,24; **settimo classificato** - L 'Operosa Impianti srl con sede in Granarolo Emilia con un punteggio complessivo pari a 54,66; **ottavo classificato** RTI Centauro Costruzioni srl con sede in Bolzano – Clea sc, con un punteggio complessivo pari a 51,85; **nono classificato** Zini Elio srl con sede in Bologna, con un punteggio complessivo pari a 39,04;
 - e) si è infine dato atto che non sussistono i presupposti per la verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97 comma 3 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

Attesi:

- il criterio di aggiudicazione prescelto;
- le risultanze delle verifiche effettuate;

Ritenuto necessario procedere a:

1. approvare le risultanze dei verbali di gara dianzi menzionati;
2. aggiudicare l'appalto all'impresa Ciab soc. coop, con sede in Bologna, alle condizioni ed ai patti di cui agli elaborati di progetto posto a base di gara, all'offerta dallo stesso formulata e con un ribasso unico percentuale pari al 10,18%, cui corrisponde un importo complessivo pari a €1.769.736,91, oneri fiscali esclusi, di cui € 29.055,01 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
3. pubblicare le risultanze della gara secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia;



Atteso che la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle necessarie verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti generali di partecipazione alle gare d'appalto;

Atteso che:

- l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad €1.769.736,91, oneri fiscali esclusi, di cui €29.055,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i costi di realizzazione dell'intervento nella sua interezza ammontano complessivamente a € 2.900.000,00, come risulta da quadro economico e finanziario allegato (allegato 1);
- detta spesa trova copertura e sarà contabilizzata nel fondo Manutenzioni cicliche del Bilancio preventivo 2019;

Dato inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., è il Dott. Ing. Franco Emiliani, Responsabile dell'UO Servizi Progettazione Edile del Dipartimento Tecnico Patrimoniale;

Individuato nella Dott.ssa Sara Capizzi, Collaboratore Professionale Amministrativo presso l'UO Progettazione Sviluppo Edilizio (SC) del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché Responsabile del Procedimento per la sola parte amministrativa;

Determina

per le ragioni tutte esposte in premessa:

1. di approvare le risultanze della gara esperita per l'affidamento i lavori di manutenzione straordinaria del poliambulatorio di San Giovanni in Persiceto ed in particolare: a) il verbale della seduta di apertura delle offerte tecniche del 28/05/2019; b) i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice del i verbali predisposti dalla Commissione giudicatrice, in sedute riservate, nei giorni del 06/06/2019 (verbale prima seduta) e del 11/06/2019 (verbale seconda seduta) del 20/06/2019 (verbale terza seduta), del 01/07/2019 (verbale quarta seduta), del 04/07/2019 (verbale quinta seduta), del 05/07/2019 (verbale sesta seduta), e quindi l'esclusione delle ditte RTI CO.IM srl – Elettro 2000 (punti 20,078), RTI Integra – Tecnologie e mobilità - Ser.co.ge (punti 16,559), Sicea srl (punti 24,042), Flooring srl (punti 15,664) per conseguimento di un punteggio qualitativo inferiore alla c.d. soglia minima di qualità e l'ammissione di tutti gli altri concorrenti; c) il verbale della seduta di apertura delle offerte economiche del 19/07/2019 (documentazione tutta conservata in atti di questa amministrazione);
2. di aggiudicare l'appalto all'impresa Ciab soc. coop, con sede in Bologna, che ha formulato un ribasso pari al 10,18%, cui corrisponde un importo complessivo pari a € 1.769.736,91, oneri fiscali esclusi, di cui € 29.055,01 per oneri di sicurezza;
3. di dare atto che:



- l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad € 1.769.736,91, oneri fiscali esclusi, di cui €29.055,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i costi di realizzazione dell'intervento nella sua interezza ammontano complessivamente a € 2.900.000,00, come risulta da quadro economico e finanziario allegato (allegato 1);
- detta spesa trova copertura e sarà contabilizzata nel fondo Manutenzioni cicliche del Bilancio preventivo 2019;

4. di pubblicare le risultanze della gara secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia senza spese per questa Azienda;

5. di dare mandato al Rup di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 d.lgs 50/2016 sulla piattaforma intercenter;

6. di dare, inoltre, atto che il Responsabile del Procedimento è, in forza degli atti precedentemente adottati, il Dott. Ing. Franco Emiliani;

7. di individuare il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché il Responsabile del procedimento per la sola parte amministrativa, nella Dott.ssa Sara Capizzi;

8. di trasmettere, altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale e al Servizio Unico Metropolitan Contabilità e Finanze;

9. di pubblicare il presente atto all'Albo Informatico di questa Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Franco Emiliani

Firmato digitalmente da:
Francesco Rainaldi

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		
Lavori di manutenzione/rinnaovo del Poliambulatorio di S.Giovanni in Persiceto	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
Opere edili	892.692,04	801.815,99
Opere strutturali	173.135,58	155.510,38
Impianti elettrici	456.915,22	410.401,25
Impianti meccanici	415.224,09	372.954,28
Totale lavori	1.937.966,93	1.740.681,90
B) ONERI SICUREZZA	29.055,01	29.055,01
TOTALE A)+B)	1.967.021,94	1.769.736,91
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
c0) ribasso		197.285,03
c1) altri lavori prefabbricato e noleggio 21 mesi		
c2) Lavori indagini propedeutiche	3.000,00	3.000,00
c3) Imprevisti 5% (IVA esclusa)	98.351,10	98.351,10
c4) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (1%)	-	
c5) Accantonamento per accordo bonario: 3% (finanziato con ribasso d'asta)	59.010,66	59.010,66
c6) Spese tecniche comprensive del contributo previdenziale	222.322,79	222.322,79
c7) Incentivi	39.340,44	39.340,44
c8) Spese per pubblicità e contributo AVCP	7.000,00	7.000,00
c9) Spese per attività di consulenza e supporto	-	
c11) IVA su spese tecniche (22%)	49.571,01	49.571,01
c12) IVA sui lavori (22%)	454.382,07	454.382,07
C) Totale somme a disposizione	932.978,06	1.130.263,10
arrotondamento		
TOTALE = A+B+C	2.900.000,00	2.900.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)	2.900.000,00	2.900.000,00
FONTI DI FINANZIAMENTO:		
Fondi manutenzioni cicliche	2.900.000,00	
Fondi stato e regione	-	
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTI	2.900.000,00	