**Oggetto: Procedura aperta n.101/2018 per l'affidamento della fornitura, installazione e locazione di edificio prefabbricato da adibire a poliambulatorio a San Giovanni in Persiceto (BO)**. Risposta quesito n.2

*1)"E' previsto collaudo per fondazione e struttura (ex 1086)? A chi compete la responsabilità della validità tecnica della fondazione? Se è previsto collaudo ex 1086, i meri terreno ed asfalto non sono idonei ad assolvere la funzione di fondazione ed i rialzi/piastre di livellamento indicati, non garantiscono le necessarie tenute agli sforzi orizzontali esercitati da sisma e vento"*

Risposta

il collaudo strutturale dell'intero prefabbricato, fondazioni e struttura è previsto dal Capitolato Speciale ed è onere dell'Aggiudicatario, ancorché il prefabbricato sia struttura provvisoria; il professionista incaricato dovrà essere abilitato e iscritto all'ordine degli ingegneri o equivalente. La responsabilità, pertanto, dei collaudi tecnico funzionali e strutturali restano in carico all'Aggiudicatario che dovrà fornire un prefabbricato "chiavi in mano" e pronto all'uso; L'Aggiudicatario, quindi, dovrà valutare ed eseguire tutte le opere necessarie affinché il prefabbricato possa essere utilizzato come poliambulatorio per tutta la durata del contratto nel rispetto delle norme vigenti, sia sotto il profilo strutturale ed edilizio, sia sotto il profilo impiantistico e di prevenzione incendi.

*2) Si conferma che l'edificio deve rispettare le normative nazionali e regionali in merito al contenimento energetico? Si conferma che i serramenti installati devono rispettare le normative nazionali e regionali in merito al contenimento energetico? I pacchetti indicati a capitolato non rispetterebbero le trasmittanze minime richieste dalla normativa*

Risposta

In merito al contenimento dei consumi energetici trattandosi di struttura provvisoria si può derogare all'applicazione della D.G.R. 1715/2016.

*3) Si conferma che l'edificio è classificato "tipo C" secondo il DM. 19/03/2015, allegato I, titolo III, paragrafo 13.2? Si conferma che l'edificio rientra tra le strutture di cui all'allegato II, titolo IV, capo II del medesimo decreto? Se così fosse la struttura dovrebbe essere R-REI/EI30, differentemente da quanto richiesto a capitolato*

Risposta

Il prefabbricato dovrà rispettare la normativa di prevenzione incendi per le "Strutture, sia esistenti che di nuova costruzione, che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale aventi superficie maggiore di 500 m 2 e fino a 1.000 m 2 ". Così come previsto dal Capitolato speciale parte generale Artt.
E Capitolato speciale descrittivo prestazionale all'art. 5.2. Il riferimento alla non assoggettabilità della struttura riportata nella relazione tecnica è un mero refuso materiale nel testo.
Pertanto, i concorrenti dovranno garantire anche le caratteristiche di resistenza al fuoco R 30

*4)E' prevista la posa di una controsoffittatura? In caso affermativo, a che altezza andrebbe posata? Sono presenti svariati impianti che non possono ragionevolmente restare "a vista" e la struttura indicata pare non avere l'altezza necessaria per garantirne la posa*

Risposta

L'installazione non è prevista dal progetto di fattibilità posto a base di gara, il concorrente può proporre, tra le migliorie tecniche dell'offerta, l'installazione dei controsoffitti a mascheramento degli impianti. Tale possibilità ovviamente è limitata ai locali in cui è possibile avere un'altezza minima pari 2,40 m (ad es. corridoi, servizi igienici, depositi).

A disposizione per eventuali chiarimenti, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Franco Emiliani