

FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL_BO

REGISTRO: Determinazione

NUMERO: 0003420

DATA: 19/11/2018 14:34

OGGETTO: PA 101/2018 - FORNITURA, INSTALLAZIONE E LOCAZIONE DI

PREFABBRICATO DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO. APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE DELLA GARA DI

APPALTO - CIG 76944626E8.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Francesco Rainaldi

ADOTTATO DA:

Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

CLASSIFICAZIONI:

• [05-02-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ausl.bologna.it
- Servizio Unico Metropolitano Contabilita' e Finanza (SUMCF)

DOCUMENTI:

File Firmato digitalmente da Hash

DETE0003420_2018_determina_firmata.pdf Rainaldi Francesco

1B3E1E15D172E382E554B48A66212A2A9 790676DFA5798C19A2D4A2ABB1594AE



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

DETERMINAZIONE

OGGETTO: PA 101/2018 - FORNITURA, INSTALLAZIONE E LOCAZIONE DI PREFABBRICATO DA ADIBIRE A POLIAMBULATORIO SAN GIOVANNI IN PERSICETO. APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE DELLA GARA DI APPALTO – CIG 76944626E8.

IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile unico del procedimento (RUP), come infra individuato, che esprime parere favorevole in ordine ai contenuti formali, sostanziali e di legittimità del presente atto.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, come successivamente integrato e modificato;

Premesso che:

- la programmazione aziendale prevede, tra i diversi interventi, la manutenzione ciclica della sede di Via Dante San Giovanni in Persiceto;
- la struttura è datata e necessità di interventi estesi sia di carattere edilizio che impiantistico;
- durante la realizzazione dei lavori, parte delle attività continueranno ad essere espletate all'interno del poliambulatorio; le altre dovranno essere allocate in un prefabbricato idoneo a garantirne lo svolgimento per il periodo strettamente necessario al perfezionamento degli interventi.

Tanto premesso

Individuato nella tipologia contrattuale del noleggio / locazione lo strumento giuridico più idoneo per soddisfare le citate esigenze, in quanto consente, diversamente dalla compravendita (cd. fornitura), di sostenere un esborso (prezzo del noleggio) strettamente commisurato al periodo effettivamente necessario al completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio;

Visti:

- gli elaborati di progetto (conservati in atti al prot.n.Prot. n. 138623 del 16 novembre 2018) che individuano le caratteristiche dimensionali, funzionali ed economiche del prefabbricato da adibire a poliambulatorio di San Giovanni in Persiceto;
- il bando di gara ed il relativo disciplinare conservati in atti al prot.n. 139451 del 19 novembre 2018.

Ravvisata la necessità di:



- approvare gli elaborati di progetto;
- indire la gara d'appalto per l'individuazione del contraente affidatario dell'intervento;

Precisato che:

- la gara sarà indetta con procedura aperta al fine di consentire ampia partecipazione;
- il criterio di selezione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in quanto l'appalto non rientra nel novero delle fattispecie per le quali è consentito l'utilizzo del criterio del prezzo più basso:
- l'appalto non può essere suddiviso in lotti funzionali, attesa l'unitarietà dell'intervento, la stretta interrelazione della fornitura, dei servizi e delle opere accessorie e la necessità di mantenere in capo ad un unico interlocutore la responsabilità dell'appalto nella sua interezza;

Considerato che:

- la durata della locazione di detto prefabbricato sarà pari al periodo stimato in 21 mesi per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione del poliambulatorio;
- il bando prevederà, a scopo cautelativo, la possibilità per l'Amministrazione di prorogare il contratto di locazione di ulteriori 4 mesi;

Atteso che i costi di realizzazione dell'intervento ammontano complessivamente ad € 466.190,48, oneri fiscali esclusi, di cui:

- € 190.000,00, (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza) quale corrispettivo della locazione del prefabbricato per la durata di 21 mesi e ulteriori € 36.190,48 quale facoltà opzionale di prolungare il periodo di locazione di ulteriori 4 mesi;
- € 200.000,00, (di cui € 5.800,00 per oneri di sicurezza) quale corrispettivo per il trasporto installazione, e allestimento impiantistico del medesimo prefabbricato;
- € 18.000,00 (di cui € 263,00 per oneri di sicurezza) per lavori di realizzazione allacciamenti dal punto di installazione della struttura alla rete elettrica e idrica del fabbricato preesistente ed alla rete fognaria:
- € 22.000,00, (di cui € 437,00 per oneri di sicurezza) quale corrispettivo per smontaggio e ritiro e ripristino dello stato dei luoghi;

Richiamata la nota prot.n.136627 del 13 novembre 2018 con la quale il Direttore Generale ha delegato al Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, nonché dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio, l'adozione dei provvedimenti di:

- approvazione del progetto e indizione della gara finalizzata all'individuazione del soggetto affidatario dell'appalto in oggetto;
- nomina della Commissione giudicatrice e approvazione di tutte le risultanze di gara fino all'aggiudicazione e atti conseguenti;
- adozione di tutte le modifiche che si dovessero eventualmente rendere necessarie per il buon fine dell'operazione nel rispetto degli obiettivi e delle finalità prefissate;



Ravvisata la necessità di:

- approvare gli elaborati di progetto;
- indire la gara d'appalto per l'individuazione del contraente affidatario dell'intervento;
- procedere alla pubblicazione del bando di gara e del relativo estratto secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Individuato nel Dott. Ing. Franco Emiliani, il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto, ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. e 4 e ss. della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Individuato nella Dott.ssa Antonella Crugliano, Dirigente Amministrativo del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, il funzionario estensore del presente provvedimento nonché Responsabile del Procedimento per la sola parte amministrativa;

Determina

per le ragioni tutte esposte in premessa:

- 1. di approvare: a) gli elaborati del progetto per la fornitura, installazione e locazione del prefabbricato da adibire a poliambulatorio di San Giovanni in Persiceto, elaborati conservati in atti al prot. n. 138623 del 16 novembre 2018; b) il bando di gara e il relativo disciplinare conservati in atti al prot. n. 139451 del 19 novembre 2018;
- 2. di procedere: a) all'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, per un importo complessivo di € € 466.190,48, oneri fiscali esclusi, di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, b) alla pubblicazione del bando di gara secondo le modalità espressamente disciplinate dalla normativa vigente in materia;
- di dare atto che: a) la durata della locazione di detto prefabbricato sarà pari al periodo stimato in 21
 mesi per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione del poliambulatorio; b) il bando
 prevederà, a scopo cautelativo, la possibilità per l'Amministrazione di prorogare il contratto di
 locazione di ulteriori 4 mesi;
- 4. di dare altresì atto che i costi per la realizzazione dell'intervento verranno imputati al conto economico 41301100 (canoni noleggio) ai bilanci di rispettiva competenza, al centro di costo 20640004;
- 5. di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona del Dott. Ing. Franco Emiliani;
- 6. di individuare il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché il Responsabile del procedimento per la sola parte amministrativa, nella Dott.ssa Antonella Crugliano;
- 7. di inoltrare, altresì, copia del presente provvedimento al Servizio Unico Metropolitano Contabilità e Finanza e al Collegio Sindacale;
- 8. di pubblicare il presente atto all'Albo informatico di questa Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto



Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90: Franco Emiliani

Firmato digitalmente da:

Francesco Rainaldi