

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE EMILIA ROMAGNA
AZIENDA USL DI BOLOGNA

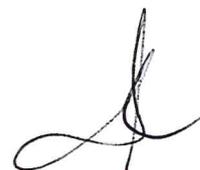
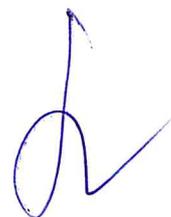
OGGETTO: PA 31/2018 PER I LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DELLA SEDE DI VIA GRAMSCI IN
BOLOGNA.

**SEDUTA PUBBLICA PER LA COMUNICAZIONE DELL'ESITO DEL
PROCEDIMENTO DI VERIFICA SULLA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA,**

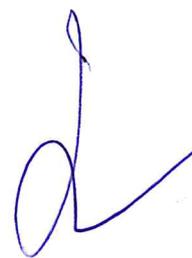
L'anno duemiladiciotto il giorno 23 del mese di luglio, alle ore 14.30, presso la sede del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell'Azienda U.S.L. di Bologna, Via Altura 7 - Bologna, sono presenti l'Ing. Francesco Rainaldi, Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile unico del procedimento, e la Dott.ssa Antonella Crugliano, Dirigente amministrativo presso il medesimo Dipartimento, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- ⇒ con atto determinativo del Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale n. 1389 del 10/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico e finanziario dell'intervento di restauro e risanamento conservativo delle facciate della sede di via Gramsci e, contestualmente, è stata indetta una gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori per un importo complessivo pari ad €1.218.008,17, oneri fiscali esclusi, di cui € 212.560,14, per oneri della sicurezza;
- ⇒ entro il termine di scadenza delle offerte (fissato per le ore 12 del 21/06/2018) sono pervenuti n.14, come risulta dal verbale di chiusura conservato agli atti al prot. n. 78890;



- ⇒ in data 22 giugno 2018 alle ore 10, come indicato nel bando di gara, si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa a corredo dell'offerta (Busta n.1), che non ha dato luogo a provvedimenti di esclusione, il tutto come risulta dal relativo processo verbale;
- ⇒ con atto determinativo n.1911 del 26/06/2018 sono state approvate le risultanze delle verifiche come sopra effettuate ed è stata al contempo nominata la commissione giudicatrice incaricata della valutazione degli elementi qualitativi delle offerte pervenute e della conseguente attribuzione dei relativi punteggi, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;
- ⇒ con nota prot. 81199 del 26/06/2018 è stata data comunicazione a tutti gli offerenti della seduta di apertura delle offerte tecniche, come prescritto nel Disciplinare di gara;
- ⇒ in data 2/7/2018 alle ore 10 si è svolta detta seduta, che non ha dato luogo a provvedimenti di esclusione, il tutto come risulta dal relativo processo verbale;
- ⇒ la Commissione Giudicatrice ha svolto le operazioni di giudicazione nelle date del 2/7/2018 (verbale prima seduta) e del 3/7/2018 (verbale seconda seduta), come risulta dai verbali all'uopo predisposti;
- ⇒ con nota prot.n. 86142 del 6/7/2018 i concorrenti partecipanti alla gara sono stati resi edotti della data di apertura della busta contenente l'offerta economica (Busta 2);
- ⇒ in data 12/07/2018 alle ore 10 si è svolta la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti l'offerta economica, nel corso della quale;
 1. si è data comunicazione dei punteggi ottenuti per la documentazione qualitativa dell'offerta da cui risulta, in forza della disposizione contenuta nell'ultimo periodo del par. 5.1. del Disciplinare di gara, l'esclusione delle seguenti Imprese che hanno ottenuto, per gli elementi qualitativi



dell'offerta, un punteggio complessivo inferiore alla soglia minima ivi indicata (30 punti):

- Bercoss immobiliare, con sede in San Lazzaro di Savena (BO), via Solarolo 2/C;
- Patella srl con sede in Montorio al Vomano (TE), in viale Duca Degli Abruzzi 125;
- POMI EDIL APPALTI srl con sede in Pomigliano D'Arco (NA), in Via Serpi, 25;
- Cons Ital Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa, con sede in Bologna in via Calzoni, 1/3;
- Coge Costruzioni Generali Bologna srl, con sede in Bologna, in via del Tipografo, 12.

1. si è proceduto all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi, all'attribuzione del punteggio relativamente all'elemento quantitativo dell'offerta, secondo la formula indicata all'art. 5.1 del disciplinare di gara e alla lettura, a voce alta, di tutti i punteggi parziali e totali ottenuti dai concorrenti;

2. si è proceduto infine alla formazione della graduatoria composta, come segue:

| GRADUATORIA | NOMINATIVO | PUNTEGGIO COMPLESSIVO |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1° classificato | RWS srl | 89,744 |
| 2° classificato | Medil srl | 79,322 |
| 3° classificato | Emiliana Restauri soc. coop. | 79,084 |
| 4° classificato | Consorzio Integra | 74,004 |
| 5° classificato | Arco Lavori Soc. Coop. | 68,482 |
| 6° classificato | Costruire srl | 67,678 |
| 7° classificato | Housingest srl | 62,734 |

| | | |
|------------------------|--------------|--------|
| 8° classificato | Arkè srl | 62,394 |
| 9° classificato | Balestri srl | 55,270 |

3. infine, si è dato atto dell'anomalia dell'offerta del soggetto primo classificato RWS srl, avendo ottenuto punteggi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla *lex specialis* di gara e della necessità di avviare la procedura di verifica ai sensi di quanto disposto all'art.97 comma 3 del D.Lgs.50/2016;

⇒ con nota del 18/07/2018 prot.n. 90946 sono stati convocati tutti i partecipanti alla gara al fine di rendere note, in ossequio ai disposti vigenti in materia e alle prescrizioni della *lex specialis* di gara, le risultanze delle verifiche effettuate e proclamare l'aggiudicatario, come risulta dalla relazione conservata in atti prot.n. 90712 del 18/07/2018, di cui si richiamano integralmente i contenuti;

Tutto ciò premesso e facente parte integrale e sostanziale del presente verbale, il Dott. ing. Francesco Rainaldi, assistito dalla Dott.ssa Antonella Crugliano:

- prende atto che nessuna delle ditte partecipanti alla procedura è presente alla seduta;
- dà atto che le verifiche effettuate nei confronti del soggetto primo classificato hanno dato esito positivo.

Sulla scorta di quanto dianzi esposto si procederà pertanto ad aggiudicare l'appalto alla Ditta "RWS srl", prima classificata.

La seduta si chiude alle ore 14,35.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine.

Ing. Francesco Rainaldi (RUP) _____

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Antonella Crugliano _____