



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL_BO
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0001389
DATA: 10/05/2018 14:05
OGGETTO: PA 31/2018 LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIAE DELLA SEDE DI VIA GRAMSCI IN BOLOGNA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DELLA GARA DI APPALTO - CIG 7476886982 - CUP E32C17000030005.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Francesco Rainaldi

DIRETTORE DI:

Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

CLASSIFICAZIONI:

- [05-02-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale
- Servizio Unico Metropolitan Contabilita' e Finanza (SUMCF)

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0001389_2018_determina_firmata.pdf	Rainaldi Francesco	C12117C0F41F3117556FCC8776BB63447 0809746065818D1125FDC0FFF269A43
DETE0001389_2018_Allegato1.pdf:		D3052D35173B05F53E6AA88CC823F1083 650FFE0DF67C6DCA23DEE721C1C23E0
DETE0001389_2018_Allegato2.pdf:		064CDD264E2DD223594B4F575ED42818 AC6C7F8F3B732698BE7417465F1CEB1C



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Dipartimento Tecnico-Patrimoniale

DETERMINAZIONE

OGGETTO: PA 31/2018 LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DELLA SEDE DI VIA GRAMSCI IN BOLOGNA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE DELLA GARA DI APPALTO - CIG 7476886982 - CUP E32C17000030005.

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 disciplinante il nuovo Codice dei contratti pubblici;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 275 del 26 ottobre 2016, per cui spetta al Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, nella forma della determinazione dirigenziale, provvedere all'approvazione del presente atto;

Premesso che:

- la programmazione aziendale prevede, tra i diversi interventi, il restauro e il risanamento conservativo delle facciate della sede aziendale ubicata in via Gramsci a Bologna;
- l'obiettivo dell'intervento è quello di ripristinare la funzionalità e il decoro dei paramenti esterni e delle recinzioni;
- per il perseguimento dell'anzidetto obiettivo, il Dipartimento Tecnico ha avviato la procedura di elaborazione progettuale;
- il progetto è stato predisposto e risulta conservato in atti al prot.n. 58887 del 10/05/2018

Tanto premesso

Visti gli elaborati di progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione dell'intervento conservato in atti al prot. n. 58887 del 10/05/2018, di cui all'elenco allegato (allegato 1);

Atteso che detto progetto è stato verificato con esito favorevole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D. Lgs 50/2016, come risulta dal relativo rapporto conclusivo, conservato agli atti al prot. n. 58887 del 10/05/2018;

Ravvisata la necessità di:

- approvare gli elaborati di progetto esecutivo dell'intervento conservati come sopra, ivi compreso il quadro economico e finanziario dell'intervento (allegato 2);



- indire la gara d'appalto per l'individuazione del contraente affidatario dei lavori;

Precisato che :

- la gara sarà indetta con procedura aperta al fine di consentire ampia partecipazione;
- il criterio di selezione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto il progetto esecutivo presenta margini di miglioramento tecnico e spazi per proposte di miglioramento;
- l'appalto non può essere suddiviso in lotti funzionali, attesa l'unitarietà dell'intervento, la stretta interrelazione delle opere e la necessità di mantenere in capo ad un unico interlocutore la responsabilità dei lavori nella loro interezza;

Atteso che:

- l'importo dei lavori ammonta complessivamente ad € 1.218.008,17, oneri fiscali esclusi, di cui € 212.560,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i costi di realizzazione dell'intervento nella sua interezza ammontano complessivamente a €1.600.000,00, come risulta da quadro economico e finanziario (allegato 2);
- detti costi trovano copertura e saranno contabilizzati nel fondo Manutenzioni cicliche del Bilancio preventivo 2017;

Visti il bando di gara, l'estratto dello stesso e il relativo disciplinare, conservati in atti al prot. n. 58991 del 10/05/2018;

Ritenuto necessario procedere alla pubblicazione del bando di gara e del relativo estratto secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Precisato che il bando di gara, sarà, altresì, pubblicato anche nel proprio sito web (www.ausl.bologna.it), nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale SITAR, e all'Albo Pretorio dell'A.U.S.L. e del Comune di Bologna.

Dato atto che le spese di pubblicazione del bando di gara saranno dallo stesso rimborsate ai sensi dell'art. 5 del decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, attuativo dell'art. 73, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;

Dato inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., è il Dott. Ing. Francesco Rainaldi, Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, nonché dell'UOC Progettazione e Sviluppo Edilizio;

Individuato nella Dott.ssa Sara Capizzi, collaboratore professionale amministrativo presso il Dipartimento Tecnico Patrimoniale, il funzionario estensore del presente provvedimento nonché Responsabile del Procedimento per la sola parte amministrativa;



Determina

per le ragioni tutte esposte in premessa:

1. di approvare: a) gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate della sede di via Gramsci in Bologna, elaborati conservati in atti al prot.n. 58887 del 10/05/2018 (allegato 1); b) il quadro economico e finanziario dell'intervento (allegato 2); c) il bando di gara, l'estratto dello stesso e il relativo disciplinare conservati in atti al prot. n. 58991 del 10/05/2018;
2. di procedere:
 - all'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, per un importo complessivo di € 1.218.008,17, oneri fiscali esclusi, di cui € 212.560,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,
 - alla pubblicazione del bando di gara secondo le modalità espressamente disciplinate dalla normativa vigente in materia;
3. di dare atto che la spesa complessiva di euro €1.600.000,00 (oneri fiscali compresi) era prevista nel Fondo manutenzioni cicliche del Bilancio di previsione 2017 Conto Economico 22030250;
4. di dare altresì atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Francesco Rainaldi;
5. di individuare nella Dott.ssa Sara Capizzi il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché il responsabile del presente provvedimento per la sola parte amministrativa;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Unico Metropolitan Contabilità e Finanza e al Collegio Sindacale;
7. di pubblicare il presente atto all'Albo informatico di questa Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Francesco Rainaldi

Firmato digitalmente da:
Francesco Rainaldi

Al. 1

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DELLA SEDE DI VIA GRAMSCI IN BOLOGNA

ELABORATI GENERALI

Cod.	Descrizione
EE.01	Elenco elaborati
EG.01	Relazione generale
EG.02	Relazione storico-artistica
EG.03	Relazione sulle indagini stratigrafiche
EG.04	Capitolato speciale di appalto - Norme generali
EG.05	Capitolato speciale di appalto - Specifiche tecniche
EG.07	Elenco dei prezzi unitari
EG.08	Computo metrico estimativo
EG.10	Cronoprogramma
EG.11	Schema di contratto
EG.12	Piano di manutenzione dell'opera
EG.13	Documentazione fotografica a colori
EG.14	Raccolta pareri autorizzativi

PROGETTO ARCHITETTONICO

Cod.	Descrizione
	ELABORATI DATTILOSCRITTI
AR.01	Relazione specialistica opere edili
	ELABORATI GRAFICI
	STATO DI FATTO
A.01	Stato di fatto - Planimetria generale di riferimento
A.02	Stato di fatto - Pianta piano Interrato
A.03	Stato di fatto - Pianta piano Terra
A.04	Stato di fatto - Pianta piano Primo
A.05	Stato di fatto - Pianta piano Secondo
A.06	Stato di fatto - Pianta piano Terzo
A.07	Stato di fatto - Pianta piano Quarto
A.08	Stato di fatto - Sezione 1
A.09	Stato di fatto - Sezione 2
A.10	Stato di fatto - Sezione 3
A.11	Stato di fatto - Sezioni 4 e 5
A.12	Stato di fatto - Prospetto Sud-Est
A.13	Stato di fatto - Prospetto Est
A.14	Stato di fatto - Prospetto Nord
A.15	Stato di fatto - Prospetto Ovest
A.16	Stato di fatto - Prospetto Sud
A.17	Stato di fatto - Prospetto Sud-Ovest
A.18	Stato di fatto - Prospetto Nord-Ovest interno
A.19	Stato di fatto - Prospetto Ovest interno
A.20	Stato di fatto - Prospetto Est interno
A.21	Stato di fatto - Mappatura materiali esistenti
	PROGETTO
A.22	Progetto - Pianta piano Interrato
A.23	Progetto - Pianta piano Terra
A.24	Progetto - Pianta piano Primo
A.25	Progetto - Pianta piano Secondo
A.26	Progetto - Pianta piano Terzo
A.27	Progetto - Pianta piano Quarto
A.28	Progetto - Sezione 1
A.29	Progetto - Sezione 2
A.30	Progetto - Sezione 3
A.31	Progetto - Sezioni 4 e 5
A.32	Progetto - Prospetto Sud-Est
A.33	Progetto - Prospetto Est

A.34	Progetto - Prospetto Nord
A.35	Progetto - Prospetto Ovest
A.36	Progetto - Prospetto Sud
A.37	Progetto - Prospetto Sud-Ovest
A.38	Progetto - Prospetto Nord-Ovest interno
A.39	Progetto - Prospetto Ovest interno
A.40	Progetto - Prospetto Est interno
A.41	Progetto - Simulazione grafica a colori: prospetti Est, Sud-Est, Nord
A.42	Progetto - Simulazione grafica a colori: prospetti Ovest, Sud-Ovest, Sud
A.43	Progetto - Simulazione grafica a colori: prospetti Est, Ovest, Nord-Ovest e recinzione via Gramsci
STATO COMPARATIVO	
A.44	Stato comparativo - Prospetto Est, Sud-Est, Nord
A.45	Stato comparativo - Prospetto Ovest, Sud-Ovest, Sud
A.46	Stato comparativo - Prospetti interni Est, Ovest, Nord-Ovest e recinzione Via Gramsci
DETTAGLI COSTRUTTIVI	
A.47	Abaco infissi esterni
A.48	Dettagli costruttivi

Cod.	Descrizione
ELABORATI DATILOSCRITTI	
ER.01	Relazione specialistica impianti
ELABORATI GRAFICI	
E.01	Interventi su impianti esistenti
E.02	Distribuzione Impianti elettrici

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

PS.01	Piano di sicurezza e coordinamento
PS.02	Layout di cantiere
PS.03	Pianta piano terra
PS.04	Pianta copertura
PS.05	Prospetti Est, Sud-Est, Nord
PS.06	Prospetti Ovest, Sud-Ovest, Sud
PS.07	Prospetti Est interno, Ovest interno, Nord-Ovest interno e Sezioni 1-1 e 2-2
PS.08	Fascicolo tecnico
PS.09	Cronoprogramma
PS.10	Stima oneri sicurezza

All. 2

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO	
QUADRO ECONOMICO RIFACIMENTO FACCIATE SEDE DI VIA GRAMSCI	INDIZIONE
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
Opere edili	973.297,06
Opere strutturali	-
Impianti elettrici	21.340,99
Impianti meccanci	10.809,98
Totale lavori	1.005.448,03
B) ONERI SICUREZZA	212.560,14
TOTALE A)+B)	1.218.008,17
C) SOMME A DISPOSIZIONE	
c1) altri lavori	
c2) Lavori indagini propedeutiche	
c3) Imprevisti 5% (IVA esclusa) (finanziati in parte con ribasso d'asta)	23.019,90
c5) Accontamento per accordo bonario: 3%	36.540,25
c6) Spese tecniche comprensive del contributo previdenziale	
progetto preliminare e definitivo	53.197,76
progetto esecutivo	32.176,18
direzione lavori (importo da verificare)	62.920,00
c7) Incentivi	12.410,28
c8) Spese per pubblicità e contributo AVCP	5.000,00
c9) Spese per attività di consulenza e supporto	-
c11) IVA su spese tecniche (22%)	32.624,67
c12) IVA sui lavori (10%)	124.102,81
C) Totale somme a disposizione	381.991,83
arrotondamento	
TOTALE = A+B+C	1.600.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)	1.600.000,00
FONTI DI FINANZIAMENTO:	
Fondi AUSL	1.600.000,00
Altri fondi	-
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTI	1.600.000,00