

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI ADIACENTI ALL'OSPEDALE DI BENTIVOGLIO, SITI IN COMUNE DI BENTIVOGLIO, VIA MARCONI, PER L'ANNATA AGRARIA 2017-2018 E 2018-2019. (Determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 3069 del 16.10.2017)

L'anno duemiladiciassette il giorno 7 (sette) del mese di novembre alle ore 11,00 presso la stanza n. 20 al piano secondo, ala est, della sede polifunzionale dell'Ausl in Bologna, via Gramsci n. 12, Bologna, il Dott. Nicola Stigliano, Direttore dell'U.O.C. Patrimonio - Presidente del Gruppo Tecnico presenti inoltre la Dott.ssa Silvia Mancarella - Componente e la Dott.ssa Alessandra Noris - Componente con funzione di segretaria verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di assegnazione.

Premesso che con determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 3069 del 16.10.2017 è stata indetta una selezione ad evidenza pubblica, per l'assegnazione in affitto di terreni per la coltivazione agricola adiacenti all'Ospedale di Bentivoglio, Via Marconi, meglio identificato nella medesima determinazione per una superficie complessiva di circa Ha 12.78.68.

PREZZO BASE DI SELEZIONE PER OGNI SINGOLA INTERA ANNATA AGRARIA: Euro 8.311,42, escluse imposte. Le imposte a carico del conduttore saranno determinate all'atto della sottoscrizione del contratto di affitto, secondo le disposizioni di legge.

DEPOSITO CAUZIONALE: Euro 1.662,28.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Stigliano', written in a cursive style.

Il bando per l'assegnazione in affitto di terreni a destinazione agricola è stato pubblicato sul sito internet dell'Azienda USL dal 17.10.2017 e affisso presso l'Albo dell'Azienda USL di Bologna.

Si premette che con la medesima determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 3.069/2017 sono stati designati i componenti del Gruppo Tecnico, con attribuzione del relativo incarico, in persona dei Signori:

- Dott. Nicola Stigliano, in veste di Presidente;
- Dott.ssa Silvia Mancarella, quale componente effettivo;
- Dott.ssa Alessandra Noris, quale componente con funzione di segretaria verbalizzante effettiva.

Nel bando per l'assegnazione in affitto è stabilito, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 06.11.2017.

Oggi, in seduta pubblica, come previsto dal bando, vengono valutate le offerte.

Tutto ciò premesso il Presidente dichiara che é pervenuta, entro le ore 12,00 del giorno 06.11.2017, termine per la presentazione delle offerte, n. 1 busta come specificato nell'allegato A parte integrante al presente verbale.

Il Presidente depone sul tavolo la busta pervenuta e procede all'apertura della stessa.

Verificata la documentazione il Presidente procede alla determinazione del punteggio secondo le indicazioni previste dal bando.

Il Presidente in conformità a quanto risultante dalle offerte e riportato nell'allegato B, dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore del Sig. MIRCO GUZZINATI, che ha ottenuto il punteggio totale di 11.



Il Presidente precisa inoltre che l'Azienda USL si riserva altresì la facoltà di effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 D.P.R. 445/2000) e sulle condizioni soggettive dell'offerente.

Qualora dal controllo emerga la non veridicità totale o parziale del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decadrà dai benefici derivanti da ogni provvedimento già emanato o emanando sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/00). Qualora dall'accertamento risulti l'esistenza di alcune delle cause ostative previste dalla legge, l'Azienda USL provvederà all'annullamento dell'assegnazione ed all'incameramento della cauzione, salvo la ripetizione di eventuali maggiori danni.

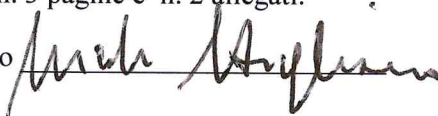
Tutta la documentazione della gara rimane acquisita agli atti dell'Azienda USL.

Il Presidente, ritenute esaurite le operazioni di assegnazione, dichiara tolta la seduta e sciolto il Gruppo Tecnico alle ore 11,30.

Il presente viene sottoscritto e approvato.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine e n. 2 allegati.

Il Presidente Dott. Nicola Stigliano

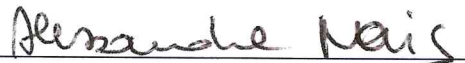


I Componenti

Dott.ssa Silvia Mancarella

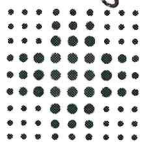


Dott.ssa Alessandra Noris



Bologna, 07.11.2017

Allegato A al verbale di affidazione del 07/11/2017



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna  
Dipartimento Amministrativo

Istituto delle Scienze Neurologiche  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico

UOC Patrimonio

Il direttore

Prot.

NSlan

Bologna,

6/11/2017

*Handwritten initials and signature*

**OGGETTO:** Assegnazione in affitto di terreni, per la coltivazione agricola, adiacenti all'Ospedale di Bentivoglio, siti in Comune di Bentivoglio (Bo), via Marconi, per l'annata agraria 2017-2018 e 2018-2019.

Con riferimento alla partecipazione alla selezione pubblica dell'assegnazione in affitto dei terreni agricoli adiacenti all'Ospedale di Bentivoglio, siti in Comune di Bentivoglio (Bo), via Marconi, indetta con determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 3069 del 16.10.2017, si dà atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato alla data del 06.11.2017, ore 12,00, è pervenuta n. 1 busta e precisamente:

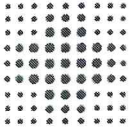
1) Azienda Agricola Guzzinati Mirco, Via Marconi, 7 – 40010 Bentivoglio (Bo)

Prot. n. 128443 del 31.10.2017.

Sig.ra Ivana Berti Bonfiglio  
U.O.C. Patrimonio

*Handwritten signature of Ivana Berti Bonfiglio*





## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ASL\_BO  
REGISTRO: Protocollo generale  
NUMERO: 0130394  
DATA: 06/11/2017  
OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENI, PER LA COLTIVAZIONE AGRICOLA, ADIACENTI ALL'OSPEDALE DI BENTIVOGLIO, SITI IN COMUNE DI BENTIVOGLIO (BO), VIA MARCONI, PER L'ANNATA AGRARIA 2017-2018 E 2018-2019. DICHIARAZIONE OFFERTE PERVENUTE.

### CLASSIFICAZIONI:

- [06-01-01]

### DOCUMENTI:

File	Hash
PG0130394_2017_Dichiarazione offerte pervenute.pdf:	EE35E0587E3F213A9768BE6A0FE52DB24B81B107D204C932E449C2BF75D611DF

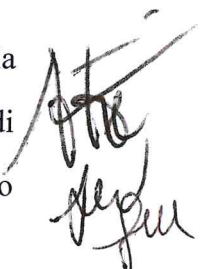


L'originale del presente documento e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente. Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENI, PER LA COLTIVAZIONE AGRICOLA, ADIACENTI ALL'OSPEDALE DI BENTIVOGLIO, SITI IN COMUNE DI BENTIVOGLIO, VIA MARCONI, PER L'ANNATA AGRARIA 2017-2018 E 2018-2019, MEDIANTE SELEZIONE PUBBLICA, DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL DI BOLOGNA - VERIFICA DEI PUNTEGGI DICHIARATI NELL'OFFERTA.

Il Dott. Nicola Stigliano, Presidente del Gruppo Tecnico composto dalla Dott.ssa Silvia Mancarella - Componente e dalla Dott.ssa Alessandra Noris - Componente con funzione di segretaria verbalizzante, procede alla determinazione del punteggio complessivo ottenuto dall'offerente, come definito nello schema di offerta:



busta n	Soggetto offerente	Aumento offerto sulla base/Ha.	Totale punteggio A	Totale punteggio requisiti B	Totale punteggio A + B
	Azienda Agricola Guzzinati 1 Mirco	12 X 0,25	3	8	11