

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE EMILIA ROMAGNA

AZIENDA USL DI BOLOGNA

PA 5/2017 PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO
CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI
IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI BOLOGNA - C.I.G. 69926927FB
**PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DELLE BUSTE
CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA**

(BUSTA N.2)

L'anno duemiladiciassette il giorno 6 del mese di luglio alle ore 14,00 presso la sede del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, Via Altura 7 - Bologna, si è riunita la commissione giudicatrice per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica (Busta n.2) presentata dai concorrenti per l'affidamento della gara in oggetto, nominata con atto determinativo del Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio n.1610 del 30 maggio 2017, così composta:

- Dott. Ing. Franco Emiliani, Responsabile dell'U.O. Progettazione Edile del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, in qualità di Presidente;
- Dott. Ing Pasquale Romio, Responsabile dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Impianti, in qualità di componente;
- Dott. Ing Davide Canarini, Responsabile dell'U.O Impianti elettrici, in qualità di componente;

Risulta altresì presente la dott.ssa Marina Innorta in qualità di segretaria verbalizzante; risultano, inoltre, presenti le imprese concorrenti rappresentate come da elenco allegato (allegato A);

Premesso che:

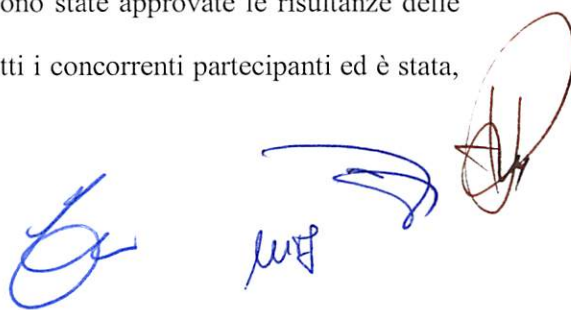
- ⇒ con atto determinativo n. 810 del 16/03/2017 è stata indetta la gara, con procedura aperta, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili in uso a qualsiasi titolo all'Azienda Usl di Bologna, per un importo a base di gara di € 4.000.000,00;

⇒ come risulta del verbale di chiusura prot. n. 64230, e successiva integrazione prot. n. 64344, del 25/05/2017, entro il termine tassativamente stabilito (il 25/05/2017 alle ore 12) sono pervenuti n. 17 plichi:

1. Prot. n. 63351 del 24/05/2017 – Dentico Srl
2. Prot. n. 63987 del 25/05/2017 – L'operosa impianti Srl
3. Prot. n. 63988 del 25/05/2017 – CME Consorzio imprenditori edili
4. Prot. n. 64090 del 25/05/2017 – C.N. Costruzioni generali Srl
5. Prot. n. 64095 del 25/05/2017 – Opere Srl
6. Prot. n. 64108 del 25/05/2017 – Cons Ital Soc. Coop.
7. Prot. n. 64114 del 25/05/2017 – Ati Clea SC e Ranzato Impianti Srl
8. Prot. n. 64119 del 25/05/2017 – Ati Costruzioni generali srl, D.R.P. Srl e Rifra Srl
9. Prot. n. 64123 del 25/05/2017 – Meridiana Servizi Spa.
10. Prot. n. 64129 del 25/05/2017 – Consorzio Innova Soc. Coop.
11. Prot. n. 64132 del 25/05/2017 – Consorzio Integra Soc. Coop.
12. Prot. n. 64136 del 25/05/2017 – Ati Cires Soc. Coop. e CNP Spa
13. Prot. n. 64140 del 25/05/2017 – Ati Insel Spa e Burlandi Franco Srl
14. Prot. n. 64145 del 25/05/2017 – NBI Spa
15. Prot. n. 64149 del 25/05/2017 – CPL Concordia Soc. Coop.
16. Prot. n. 64154 del 25/05/2017 – CMB Soc. Coop.
17. Prot. n. 64216 del 25/05/2017 – Arco Lavori Soc. Coop.

⇒ in data 26 maggio 2017 si è tenuta la seduta pubblica nel corso della quale è stata verificata, con esito favorevole, la documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti, come risulta dal verbale all'uopo predisposto;

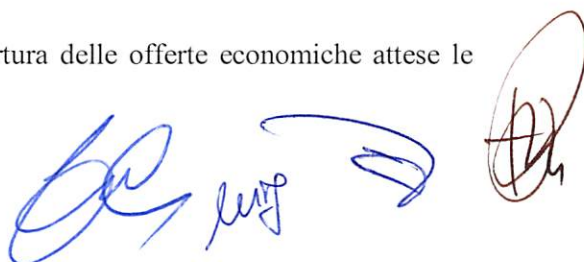
⇒ con atto determinativo n.1610 del 30 maggio 2017 sono state approvate le risultanze delle verifiche come sopra effettuate, con ammissione di tutti i concorrenti partecipanti ed è stata, al contempo, nominata la Commissione giudicatrice;



- ⇒ con nota prot.67483 del 1 giugno 2017 tutti i partecipanti sono stati resi edotti della data di apertura delle buste contenenti la Documentazione tecnica.
- ⇒ nella data prefissata nella predetta nota (6 giugno 2017 ore 10,00) si è provveduto, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica, come risulta dal relativo verbale;
- ⇒ la Commissione Giudicatrice ha svolto le operazioni di giudicazione, in sedute riservate, nei giorni 08/06/17 (verbale prima seduta), 12/06/17 (verbale seconda seduta), 14/06/17 (verbale terza seduta), 15/06/17 (verbale quarta seduta), 16/06/17 (verbale quinta seduta), 20/06/17 (verbale sesta seduta), 22/06/17 (verbale settima seduta), 27/06/17 (verbale ottava seduta) e 28/06/2017 (verbale nona seduta);
- ⇒ con nota del 3 luglio 2017 prot.n.80315 è stata data comunicazione della data di apertura delle offerte economiche (6 luglio 2017 ore 14,00) a tutte le Imprese partecipanti.

Tutto ciò premesso e facente parte integrante e sostanziale del presente verbale la Commissione, così come costituita, dichiara aperta la seduta e procede, nell'ordine, a:

- rendere edotti i concorrenti delle conclusioni delle operazioni di giudicazione;
- comunicare i punteggi complessivamente ottenuti per la documentazione qualitativa presentata all'atto della presentazione delle offerte, come risulta dai verbali redatti dalla Commissione giudicatrice e dal prospetto allegato al presente verbale sotto la lettera "B";
- escludere dal procedimento di gara le imprese: Dentico srl (plico n. 1), C.N. Costruzioni generali (plico n. 4), Opere Srl (plico n. 5), Cons Ital Soc. Coop (plico n. 6), Ati Costruzioni generali srl, D.R.P. srl e Rifra srl (plico n. 8), Meridiana servizi spa (plico n. 9), Ati Insle Spa e Burlandi Franco srl (plico n. 13) che non hanno raggiunto la c.d. soglia minima di qualità individuata nel valore numerico di 30 punti dalla *lex specialis* di gara;
- ammettere tutti gli altri concorrenti all'apertura delle offerte economiche attese le risultanze del prospetto allegato B;



- aprire i plichi, dopo averne verificato la regolarità formale, dei concorrenti ammessi, verificando la completezza della documentazione richiesta;
- dare lettura, ad alta voce, dei ribassi offerti;
- attribuire i punteggi agli elementi quantitativi come da prospetto allegato al presente verbale sotto la lettera C;
- leggere, a voce alta e chiara, tutti i punteggi parziali e totali ottenuti dai concorrenti;
- procedere alla formazione della graduatoria dei concorrenti ammessi come segue:

	NOMINATIVO CONCORRENTE	PUNTEGGIO ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTEGGIO ELEMENTI QUANTITATIVI	Totale
1	L'operosa impianti	62,684	35,000	97,684
2	NBI	60,321	35,000	95,321
3	CME	55,654	35,000	90,654
4	Consorzio Innova	52,483	32,550	85,033
5	CMB Soc. Coop.	42,803	35,000	77,803
6	Consorzio Integra	43,127	32,760	75,887
7	CPL Concordia	38,551	35,000	73,551
8	Ar.Co. Lavori	36,275	35,000	71,275
9	Ati Cires CNP spa	41,832	22,505	64,337
10	Ati Clea sc e Ranzato Impianti	31,064	29,750	60,814

Si rileva che il primo classificato ha conseguito punteggi per gli elementi qualitativi e per quello quantitativo superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti dalla lex specialis; risulta pertanto necessario procedere alla valutazione dell'anomalia dell'offerta ex art.97 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

La seduta termina alle ore 15,00.

Il presente verbale si compone di 5 pagine e 3 allegati.

Letto approvato e sottoscritto

Ing. Franco Emiliani (Presidente)



Ing. Pasquale Romio (Commissario)

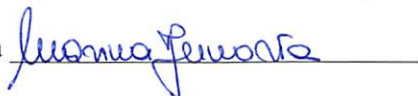


Ing. Davide Canarini (Commissario)



Il segretario verbalizzante (estraneo alla Commissione)

Dott.ssa Marina Innorta



ALLEGATO A

PA 5/2017 PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI BOLOGNA - C.I.G. 69926927FB
 Elenco delle persone presenti alla seduta pubblica del 6 luglio 2017 - ore 14.00

Nome e cognome	Impresa	Documento di identità
FABIO MESCOLO	CONSORZO INTEGRA	
COGLIANO LORENZO MARIO	C.N. COSTRUZIONI GENERALI	
THOMAS NATALINI	CONSORZO INTEGRA	
DAVIDE POSTIGLIONE	L'OPEROSA IMPIANTI	[] già acquisito nelle precedenti sedute (verbale 26/05/2017)
FABRIZIO LAZZARI	AR.CO. LAVORI	
MATEO MAGAROTTO	RANZATO IMPIANTI	
MIRNA GOZZI	CPL CONCORDIA	[] già acquisito nelle precedenti sedute (verbale 26/05)
OMER TERMANINI	CME	
NICOLA SALZANO	NBI	
MARCELLO MANGO	CONSORZO INNOVA	



Allegato B – Punteggio conseguito per elementi qualitativi

		PUNTEGGIO COMPLESSIVO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO RIPARAMETRATO
	punteggio massimo W_k	65	65
<i>i</i>	DITTA	ΣW_{xM}	ΣW_{xv}
1	Dentico Srl	19,836	(non ammessa)
2	L'operosa impianti Srl	61,640	62,684
3	CME Consorzio imprenditori edili	54,610	55,654
4	C.N. Costruzioni generali Srl	18,449	(non ammessa)
5	Opere Srl	27,412	(non ammessa)
6	Cons Ital Soc. Coop.	20,373	(non ammessa)
7	Ati Clea SC e Ranzato Impianti Srl	30,449	31,064
8	Ati Costruzioni generali srl, D.R.P. Srl e Rifra Srl	28,233	(non ammessa)
9	Meridiana Servizi Spa.	25,920	(non ammessa)
10	Consorzio Innova Soc. Coop.	51,439	52,483
11	Consorzio Integra Soc. Coop.	42,512	43,127
12	Ati Cires Soc. Coop. e CNP Spa	41,484	41,832
13	Ati Insel Spa e Burlandi Franco Srl	18,841	(non ammessa)
14	NBI Spa	59,277	60,321
15	CPL Concordia Soc. Coop.	37,936	38,551
16	CMB Soc. Coop.	42,455	42,803
17	Arco Lavori Soc. Coop.	35,927	36,275

Handwritten signatures in blue and red ink, located in the bottom right corner of the page.

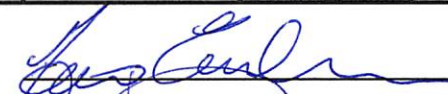


PA 5/2017 PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO,
PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI BOLOGNA
CALCOLO PUNTEGGI

		elementi qualitativi	elemento quantitativo ribasso percentuale			TOTALE	
punteggio massimo W_k		65	35			100	
R medio			24,206%				
i	DITTA	punteggio totale elementi 1 2 3 4 5 6	R	$v(i)$	punteggio elemento 7	$C(i)$	necessaria verifica congruità
2	L'operosa impianti Srl	62,684	30,890%	1,000	35,000	97,684	SI
3	CME Consorzio imprenditori edili	55,654	25,650%	1,000	35,000	90,654	SI
7	Ati Clea SC e Ranzato Impianti Srl	31,064	17,500%	0,850	29,750	60,814	NO
10	Consorzio Innova Soc. Coop.	52,483	20,950%	0,930	32,550	85,033	SI
11	Consorzio Integra Soc. Coop.	43,127	21,185%	0,936	32,760	75,887	NO
12	Ati Cires Soc. Coop. e CNP Spa	41,832	10,000%	0,643	22,505	64,337	NO
14	NBI Spa	60,321	25,357%	1,000	35,000	95,321	SI
15	CPL Concordia Soc. Coop.	38,551	38,130%	1,000	35,000	73,551	NO
16	CMB Soc. Coop.	42,803	26,900%	1,000	35,000	77,803	NO
17	Arco Lavori Soc. Coop.	36,275	25,500%	1,000	35,000	71,275	NO

A Ing. Franco Emiliani

B Ing. Pasquale Romio

C Ing. Davide Canarini

Data : 6 / 7 / 17

leg