

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA PER
L'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENO AGRICOLO DENOMINATO
<<PREDIO S. MARGHERITA>>, SITO IN GRANAROLO DELL'EMILIA
(BO), VIA NUOVA, ANNATE AGRARIE 2013-2014 E 2014-2015.
(Determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 2.129 del 05.12.2013)

L'anno duemilaquattordici il giorno 14 (quattordici) del mese di gennaio alle ore
10,05 presso l'Aula 1 dell'Azienda USL di Bologna, piano terra, Via S. Isaia n.
94/A, Bologna, il Dott. Nicola Stigliano, Direttore dell'U.O.C. Patrimonio -
Presidente del Gruppo Tecnico presenti inoltre la Dott.ssa Silvia Mancarella -
Componente e la Dott.ssa Alessandra Noris - Componente con funzione di
segretaria verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di assegnazione.

Premesso che con determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 2.129 del
05.12.2014 è stata indetta una selezione ad evidenza pubblica, per
l'assegnazione in affitto di terreno per la coltivazione agricola denominato
<<Predio S. Margherita>>, sito in Comune di Granarolo dell'Emilia (Bo), Via
Nuova, meglio identificato nella medesima determinazione per una superficie
complessiva di circa Ha 03.01.05.

PREZZO BASE DI SELEZIONE: Euro 1.950,80, escluse imposte. Le imposte a
carico del conduttore saranno determinate all'atto della sottoscrizione del contratto
di affitto, secondo le disposizioni di legge.

DEPOSITO CAUZIONALE: Euro 390,00.

Il bando per l'assegnazione in affitto di terreno a destinazione agricola è stato
affisso all'Albo Pretorio del Comune di Granarolo dell'Emilia dal 12.12.2013 al



13.01.2014, pubblicato sul sito internet dell'Azienda USL dal 11.12.2013 e affisso presso l'Albo dell'Azienda USL di Bologna.

Si premette che con la medesima determinazione dell'U.O.C. Patrimonio n. 2.129/2014 sono stati designati i componenti del Gruppo Tecnico, con attribuzione del relativo incarico, in persona dei Signori:

- Dott. Nicola Stigliano, in veste di Presidente;
- Dott.ssa Silvia Mancarella, quale componente effettivo;
- Dott.ssa Alessandra Noris, quale componente con funzione di segretaria verbalizzante effettiva.

Nel bando per l'assegnazione in affitto è stabilito, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 13.01.2014.

Oggi, in seduta pubblica, come previsto dal bando, vengono valutate le offerte.

Tutto ciò premesso il Presidente dichiara che sono pervenute, entro le ore 12,00 del giorno 13.01.2014, termine per la presentazione delle offerte, n. 2 buste come specificato nell'allegato A parte integrante al presente verbale.

Il Presidente depone sul tavolo le buste pervenute e procede all'apertura delle stesse.

Verificata la documentazione il Presidente procede alla determinazione del punteggio secondo le indicazioni previste dal bando.

Il Presidente in conformità a quanto risultante dalle offerte e riportato nell'allegato B, dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore del Sig.^{re} ALESSANDRA FRANZONI, che ha ottenuto il punteggio totale di 7,75.

Il Presidente precisa inoltre che l'Azienda USL si riserva altresì la facoltà di effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 D.P.R. 445/2000) e sulle condizioni soggettive dell'offerente.

l.s.
pw
gll

Qualora dal controllo emerga la non veridicità totale o parziale del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decadrà dai benefici derivanti da ogni provvedimento già emanato o emanando sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/00). Qualora dall'accertamento risulti l'esistenza di alcune delle cause ostative previste dalla legge, l'Azienda USL provvederà all'annullamento dell'assegnazione ed all'incameramento della cauzione, salvo la ripetizione di eventuali maggiori danni.

Tutta la documentazione della gara rimane acquisita agli atti dell'Azienda USL.

Il Presidente, ritenute esaurite le operazioni di assegnazione, dichiara tolta la seduta e sciolto il Gruppo Tecnico alle ore 10,40.

Il presente viene sottoscritto e approvato.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine e n. 2 allegati.

Il Presidente Dott. Nicola Stigliano

I Componenti

Dott.ssa Silvia Mancarella Silvia Mancarella

Dott.ssa Alessandra Noris Alessandra Noris

Bologna, 14.01.2014

Nicola Stigliano
fmc

Prot. n. 2565 del 14.01.2014

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENO, PER LA COLTIVAZIONE AGRICOLA, DENOMINATO <<PREDIO S. MARGHERITA>>, SITO IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO), VIA NUOVA, ANNATE AGRARIE 2013-2014 E 2014-2015, MEDIANTE SELEZIONE PUBBLICA, DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL DI BOLOGNA - ELENCO DOMANDE PERVENUTE

Con riferimento alla partecipazione alla selezione pubblica sono pervenute, entro il termine delle ore 12,00 del giorno 13.01.2014, per la presentazione delle offerte, n. 2 buste e precisamente:

- 1) Landini Giorgio, Via Nuova, 41 – 40057 Granarolo dell'Emilia (Bo)

Prot. n. 1436 del 09.01.2014;

- 2) Franzoni Alessandra, Via Sgarbata, 315 – 44124 Ferrara

Prot. n. 2142 del 10.01.2014;

Il Responsabile Protocollo dell'U.O.C. Patrimonio

Melinda Pollicino

*Melinda
Pollicino*



FRONTESPIZIO LETTERA

REGISTRO: protocollo generale

PROTOCOLLO: 0002565 / 2014

DATA 13/01/2014 12:53

OGGETTO: Allegato A al verbale di aggiudicazione del 14/01/2014

DOCUMENTI:

File	Hash
PG0002565_2014_Allegato A verbale.pdf	F125244E3278D865655A6B44F2308261C74C93FB6B9F90 E241DE52D1F4170081



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'Azienda USL di Bologna secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art 3 c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

AZIENDA USL DI BOLOGNA

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN AFFITTO DI TERRENO, PER LA COLTIVAZIONE AGRICOLA, DENOMINATO <<PREDIO S. MARGHERITA>>, SITO IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO), VIA NUOVA, ANNATE AGRARIE 2013-2014 E 2014-2015, MEDIANTE SELEZIONE PUBBLICA, DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL DI BOLOGNA – VERIFICA DEI PUNTEGGI DICHIARATI NELL'OFFERTA.

Il Dott. Nicola Stigliano, Presidente del Gruppo Tecnico composto dalla Dott.ssa Silvia Mancarella - Componente e dalla Dott.ssa Alessandra Noris - Componente con funzione di segretaria verbalizzante, procede alla determinazione del punteggio complessivo ottenuto da ciascun offerente, come definito nello schema di offerta:

busta n	Soggetto offerente	Totale punteggio requisiti A	Aumento offerto sulla base/Ha.	Totale punteggio B	Totale punteggio A + B
1	Landini Giorgio	0	2 X 0,25	0,50	0,50
2	Franzoni Alessandra	6	7 X 0,25	1,75	4,75

