

Allegato A
Schema Modulo di Richiesta
di Partecipazione
all'Assegnazione in locazione

Applicare una marca
da bollo da Euro 14,62

Bologna, li

ALL' U.O.C. PATRIMONIO
Azienda USL di Bologna
Via S. Isaia n. 94/a
40123 BOLOGNA

Oggetto: Modulo di Richiesta di Partecipazione all'Assegnazione in locazione dell'unità immobiliare ad uso commerciale non alimentare, sita in Comune di Bologna, Via Clavature n. _____ - Lotto n. _____.

Il sottoscritto _____ nato/a _____

il _____ informato e consapevole che:

- l'Azienda USL di Bologna è tenuta ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 D.P.R. n. 445/00);
- qualora dai controlli di cui sopra emerga la non veridicità totale o parziale del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici conseguenti ad ogni provvedimento già emanato o emanando sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. n. 445/00);
- chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e le dichiarazioni rese sono considerate come fatte a pubblico ufficiale (art. 76 D.P.R. n. 445/00);

DICHIARA

di essere residente a _____

Via _____ Cod.Fisc. _____

Part. Iva _____ (se disponibile)

Tel. n. _____ Fax n. _____

CHIEDE

di avere in locazione l'unità immobiliare ad uso commerciale non alimentare, individuata al Lotto n. _____, di proprietà di codesta Azienda, di cui al Bando di Assegnazione in locazione del 18/12/2012, sita in Comune di Bologna, Via Clavature n. _____.

ed offre il seguente canone annuale di locazione:

(in cifre) Euro _____ (in lettere) _____

A tale fine dichiara sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze penali e civili previste dalla Legge a seguito del rilascio di dichiarazioni mendaci, che:

- il sottoscritto svolge la seguente attività,

Libero professionista ☐ artigiano ☐ commerciante ☐ pensionato ☐ operaio ☐ impiegato

☐ altro _____ ;

- di essersi recato, direttamente o a mezzo terzi, sul posto dove è ubicato l'immobile in locazione e di aver preso diretta conoscenza dello stesso, dello stato di fatto e di diritto, della situazione urbanistica e catastale, dello stato di manutenzione senza nulla a pretendere dalla proprietà. La presa visione dell'immobile è vincolante per conoscere lo stato manutentivo che il sottoscritto accetta incondizionatamente;
- di obbligarsi a ottenere dai competenti uffici, a propria cura e spese, la dichiarazione di usabilità dell'immobile e la relativa licenza di esercizio, come pure eventuali richieste di cambio d'uso che dovranno essere comunicate alla proprietà;
- ogni eventuale comunicazione relativa al presente avviso dovrà essere inviata al seguente indirizzo (indicare anche il recapito fax) _____

- di allegare alla presente Richiesta di Partecipazione all'Assegnazione in locazione la fideiussione in originale pari ad Euro _____ redatta secondo lo schema Allegato B;
- di impegnarsi alla sottoscrizione del contratto di locazione entro il termine che sarà fissato inderogabilmente dall'Azienda, pena l'esclusione dalla gara;
- di impegnarsi a costituire, in preparazione della sottoscrizione del contratto di locazione, una fideiussione bancaria a prima istanza, per tutta la durata del contratto, pari a tre mensilità del canone aggiudicato, a titolo di garanzia del corretto versamento dei canoni e quant'altro dovuto;
- di accettare che, in caso di assegnazione della conduzione dell'unità immobiliare ad uso commerciale, il canone venga pagato in rate trimestrali anticipate con le modalità indicate dall'Azienda USL, nonché di accettare l'aggiornamento automatico annuale

del canone, in misura pari al 75%, a decorrere dal 2° anno, sulla base della variazione annuale dell'indice ultimo ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai ed impiegati disponibile nella G.U.;

- di avere preso visione e conoscenza di tutte le condizioni e modalità previste dal Bando e di accettarne integralmente ed incondizionatamente il contenuto;
- di aver preso visione e di accettare lo schema di contratto quale Allegato A1 del presente Modulo di Richiesta di Partecipazione all'Assegnazione in locazione;
- di volere adibire l'immobile, in caso di assegnazione, a _____ (precisare l'attività);

Si allegano **(pena l'esclusione)**: l'originale della fideiussione bancaria di Euro _____ e copia del Bando debitamente sottoscritto in ogni singola pagina.

Si allega infine copia fotostatica di valido documento d'identità.

Il presente Modulo di Richiesta di Partecipazione all'Assegnazione in locazione, **congiuntamente alla sottoscrizione del bando**, è vincolante per l'offerente fin dalla presentazione dello stesso, tale impegno è da intendersi valido per un periodo pari a 180 giorni dalla data di scadenza del bando.

IL RICHIEDENTE

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL Dlgs 30.06.2003 n. 196.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 30.06.2003 n. 196 (denominato Codice Privacy) i dati personali forniti saranno raccolti presso l'U.O.C. Patrimonio dell'Azienda USL di Bologna, in banca dati sia automatizzata che cartacea, per le finalità inerenti le attività di affittanza (incluse le finalità amministrativo-contabili e fiscali) e comprenderà, nel rispetto dei limiti e delle condizioni poste dall'art.11 del citato Dlgs 30.6.2003 n. 196, tutte le operazioni o complesso di operazioni previste dall'art. 4 del D.lgs n. 196/2003 necessarie al trattamento in questione.

I dati conferiti saranno trattati con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, comunque mediante strumenti ritenuti idonei a garantire la sicurezza per evitare rischi di perdita, distruzione o accesso non autorizzato ai sensi e per gli effetti delle relative disposizioni contenute nel D.lgs n. 196/2003.

Le medesime condizioni di riservatezza e sicurezza saranno garantite, anche successivamente, a seguito di eventuale instaurazione di rapporto contrattuale, per la gestione dello stesso.

I dati oggetto di trattamento non saranno sottoposti ad accesso alcuno tranne che per i casi previsti dalla normativa vigente in materia, in particolare dall'art. 22 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

I dati personali potranno essere oggetto di comunicazione per le sole finalità sopra esposte e nei limiti consentiti dalla normativa a:

- responsabili e incaricati di trattamento di articolazioni organizzative dell'Azienda USL di Bologna;
- a legali incaricati per la tutela dell'Azienda USL di Bologna in sede giudiziaria;
- all'Autorità Giudiziaria nei casi espressamente previsti dalla legge;
- alla Pubblica Sicurezza, al Sindaco ed ai Comuni ove è ubicato il bene, alla Prefettura;
- ai responsabili esterni di trattamento dei dati personali.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione della procedura.

L'interessato è titolare di diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy, per cui, previa richiesta (mediante lettera raccomandata, telefax o posta elettronica) rivolta al titolare o al responsabile del trattamento può:

- a) conoscere, mediante accesso, l'origine dei dati personali, le finalità e modalità di trattamento, gli estremi identificativi dei soggetti che li trattano;
- b) ottenere l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati che lo riguardano, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, se contenuti in documenti suscettibili di tali modificazioni;
- c) opporsi in tutto o in parte per motivi legittimi al trattamento dei dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Titolare del trattamento: Azienda USL di Bologna

Responsabile del trattamento: Dr. Nicola Stigliano, Direttore U.O.C. Patrimonio

Data _____ FIRMA (per esteso e leggibile) _____

Il sottoscritto _____ dichiara infine di essere a conoscenza che la presente Richiesta non presuppone vincolo alcuno per l'Azienda USL di Bologna.

Bologna, _____

In fede

(firma)
