

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna

Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Unità Operativa Tecnica



Il Responsabile del procedimento

Procedura Ristretta 15/2011

Lavori di completamento dell'edificio "Villa Emilia" a San Giovanni in Persiceto per la realizzazione di due appartamenti di supporto per disabili e annessi studi e uffici nonché uffici sede azienda servizi alla persona ASP "Seneca"

Chiarimenti a tutto il 3 ottobre 2011

D1 *Partecipando alla gara in ATI, il sopralluogo può essere effettuato dal legale rappresentante della ditta mandante opportunamente delegato per iscritto dall'impresa capogruppo?*

R1 Qualunque soggetto, se delegato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, può eseguire il sopralluogo. Peraltro il legale rappresentante dell'impresa mandante non necessita nemmeno di delega in quanto "concorrente" è l'intero raggruppamento.

D2 *Il criterio di aggiudicazione verrà calcolato tramite la media percentuale?*

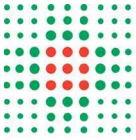
R2 Il criterio di aggiudicazione è riportato all'art. 5.1. della lettera di invito che recita: "l'aggiudicazione verrà disposta in favore dell'offerta di prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari; si provvederà in ossequio all'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come determinata all'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/2006".

D3 *Nella lista di presentazione dell'offerta non risulta chiara la descrizione della lavorazione relativa alla voce F5.2.10.a poiché è riportata solo la dicitura "per quantitativi fino a 1000 kg".*

R3 La voce "F.5.2.10.a per quantitativi fino a 1000 kg" fa riferimento alla voce padre "F.5.2.10 f.p.o. di canalizzazioni per la distribuzione dell'aria a sezione rettangolare o circolare realizzate in acciaio zincato con giunzioni a flangia" che non risulta come descrizione nel computo metrico per mero errore materiale.

Dipartimento Tecnico Patrimoniale
Unità Operativa Tecnica
Via Altura, 7 - 40139 Bologna
Tel. +39.051.6225836 fax +39.051.6225136
marina.innorta@ausl.bologna.it

Azienda USL di Bologna
Sede Legale: Via Castiglione, 29 - 40124 Bologna
Tel. +39.051.6225111 fax +39.051.6584923
Codice fiscale e Partita Iva 02406911202



D4 *Come si possono desumere le dimensioni delle finestre sulle quali vanno installate le tende motorizzate?*

R4 Le dimensioni delle finestre per le quali devono essere installate le tende interne di cui alla voce n. 40 NP ED 03, proprio perché da dotarsi con motorizzazione elettrica, sono contenute negli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici, più precisamente Tavv. da IE 03 (n. prog. 32) a IE 07 (n. prog. 36).

D5 *Quale quantità deve essere applicata alla voce 93 (Boiler elettrico) della lista di presentazione dell'offerta che risulta essere priva di indicazioni sulla quantità?*

R5 In primo luogo si segnala che, ai sensi del comma 5 dell'art. 90 del DPR 554/1999, prima della formulazione dell'offerta il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico. Nel caso relativo alla voce 93 "Boiler elettrico" (NP.IM.06), le quantità previste in progetto sono indicate nel computo metrico (cfr. pag. 20) nonché nell'elaborato n. 39 "impianto idrico-sanitario, scarichi e antincendio".

D6 *Visto che il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato, è influente ai fini della partecipazione alla gara che sulla fideiussione bancaria presentata a titolo di cauzione provvisoria sia indicata la data del 23 settembre 2011?*

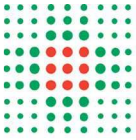
R6 Il disciplinare di gara, all'art. 4 prescrive che la fideiussione bancaria presentata a titolo di cauzione provvisoria deve avere una validità pari a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il concorrente dovrà pertanto avere cura che la polizza abbia validità per almeno 180 giorni dalla data in cui egli stesso intende presentare l'offerta. Di conseguenza, se il concorrente, nonostante abbia già fatto predisporre la polizza, intenda comunque avvalersi della proroga del termine di scadenza, presentando offerta oltre il termine iniziale, avrà l'onere di allegare alla polizza già stipulata un'appendice che ne proroghi la validità sino al termine dei 180 giorni dalla data in cui intende presentare l'offerta.

D7 *Nel materiale messo a disposizione delle imprese non c'è l'elenco prezzi unitari.*

R7 Si conferma che l'elenco prezzi non è compreso nella documentazione a base di gara. Come indicato nel Disciplinare di gara (par. 2.4.), ai sensi dell'art. 90 del DPR 554/1999, il concorrente deve indicare per ciascuna lavorazione il prezzo unitario offerto e il prodotto tra il prezzo unitario e la quantità prevista in progetto. Il prezzo complessivo offerto risulterà dalla somma di tali prodotti.

D8 *Si chiede un chiarimento relativamente a una incongruenza nella quantità relativa ai ventilconvettori tipo "A": ne risultano 10 nella Lista presentazione offerta (voce NP.IM.01), mentre ne risultano 20 nel progetto (Tavola IM01 n. 41). Se da modificare il computo, di conseguenza anche la voce F2.4.192° relativa alle valvole di taratura dovrà essere adeguata al nuovo numero di ventilconvettori?*

R8 Quanto all'incongruenza sulla quantità dei ventilconvettori di tipo A, si rammenta che, nel compilare la Lista di presentazione dell'offerta, «il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali (...). In esito a tale verifica il **concorrente è tenuto a integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive** e a inserire le voci e relative quantità che ritiene



mancanti rispetto a quanto previsto **negli elaborati grafici** e nel Capitolato Speciale, nonché **negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contatto**, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire» (cfr. comma 5, art. 90, DPR 554/99): la quantità da indicare, pertanto, nell'offerta, per la voce NP. IM.01 è quella risultante dall'elaborato grafico IM01 Tav.41 che - a termini dell'art. 110 , ccomma 1, lett. c) D.P.R. 554/99 - fa parte integrante del contratto, diversamente dal computo metrico (vedi comma 2 del medesimo art. 110). Le medesima considerazione vale per la quantità della voce F2.4.192 relativa alle valvole di taratura.

D9 *La voce 01.A090.A080 della Lista di presentazione offerta porta l'unità di misura in MQ quando sia la quantità che la norma di misurazione fanno pensare ad una unità di misura in ML. Quale dobbiamo tenere in considerazione?*

R9 Quanto all'unità di misura relativa alla voce 01.A090.A080 "fascia laterale in cartongesso per controsoffitto", si conferma che, così come indicato nella Lista presentazione offerta e nel computo metrico, l'unità di misura relativa alla voce in questione è in **metri quadrati** e non metri lineari.

Il responsabile del procedimento
Ing. Sergio Monti