

CASE DELLA COMUNITÀ

SEDE DI INTERVENTO	DISTRETTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	FINANZIAMENTO complessivo
Casa della Comunità di Vergato – Ampliamento	Appennino Bolognese	La Casa della Comunità ha sede nel medesimo complesso che ospita anche l'Ospedale di Vergato ed un Ospedale di Comunità già attivo. L'intervento prevede il completamento di un'area al grezzo, di dimensioni pari a circa 270 mq, presente all'interno del complesso Casa della Salute-Ospedale di Vergato.	464.265,00 €
Casa della Comunità di Castiglione dei Pepoli - Ristrutturazione	Appennino Bolognese	Il presidio si sviluppa su 2 edifici frontstanti, un corpo principale indipendente interamente ad uso sanitario e uno secondario in edificio a parziale destinazione sanitaria, promiscua con altre funzioni. La ristrutturazione prevista in progetto consente di potenziare l'offerta dei servizi, riportando nel presidio la Continuità Assistenziale, ora in altra struttura lontana e quindi poco funzionale. Inoltre vengono riqualificati gli spazi di accoglienza e del CUP.	312.118,00 €
Casa della Comunità di Bologna (Colombi) - Ristrutturazione edilizia	Città di Bologna Borgo-Reno	Il progetto prevede la realizzazione di alcuni interventi volti al potenziamento delle aree di accoglienza, alla facilitazione della circolazione interna, al miglioramento del lay-out complessivo ed all'abbattimento delle barriere architettoniche. Nello specifico, è prevista la realizzazione di un ascensore esterno, che metterà in comunicazione i due piani della struttura, ed una serie di interventi interni che miglioreranno la ricettività e l'accoglienza del cittadino.	185.260,00 €
Casa della Comunità Porto - Saragozza di Bologna - Risanamento conservativo	Città di Bologna Porto-Saragozza	L'intervento consiste nel potenziamento dell'attuale struttura territoriale per implementare alcuni servizi della Neuropsichiatria Infantile e i servizi dedicati al personale. Le opere permetteranno di migliorare i servizi offerti dalla Casa della Comunità (CdC) Porto-Saragozza. La Casa della Comunità Porto-Saragozza si sviluppa su 6 piani e ha superficie di 3700 mq circa.	674.357,00 €
Casa della Comunità di Bologna (Mengoli) - Manutenzione straordinaria	Città di Bologna San Donato-San Vitale	Al fine di migliorare e potenziare i servizi offerti all'utenza presso il presidio sanitario Mengoli e adeguarlo agli standard previsti per una Casa della Comunità spoke, si procederà ad un intervento di riqualificazione dell'aree dedicate alla Medicina Fisica e Riabilitazione, alla diagnostica radiologica (con sostituzione e potenziamento delle tecnologie) e ai servizi di supporto.	771.546,00 €

Casa della Comunità di Bologna (Pilastro) - Ristrutturazione con ampliamento	Città di Bologna San Donato-San Vitale	L'intervento prevede la riqualificazione con ampliamento del presidio sanitario territoriale situato in località Pilastro a Bologna. L'ampliamento consente di creare un'area dedicata all'accesso e all'attesa generale del presidio, con il conseguente miglioramento della fruibilità della struttura anche alla luce dell'esperienza maturata durante l'attuale emergenza sanitaria. La ristrutturazione interna è finalizzata ad una riqualificazione complessiva per migliorare la funzionalità ed il confort della struttura. L'intervento interessa una superficie complessiva di 666mq, di cui 90 mq in ampliamento.	624.073,00 €
Casa della Comunità di Bologna (Savena - Santo Stefano) - Nuova costruzione	Città di Bologna Savena-Santo Stefano	L'intervento prevede la costruzione di un nuovo fabbricato, su un'area presente presso il quartiere Savena di Bologna, dove aveva sede il centro civico. Il Comune di Bologna ha previsto, a propria cura e spesa, di demolire il fabbricato al fine di rendere libera l'area, su cui Ausl potrà realizzare la nuova CdC. La demolizione è stata conclusa nel mese di luglio 2023. La nuova Casa della Comunità verrà realizzata su un terreno edificabile di superficie complessiva pari a circa 2.500 mq. La superficie complessiva della nuova Casa della Comunità sarà pari a circa 4.400 mq. All'interno del nuovo fabbricato è prevista la realizzazione di un piano dedicato ai servizi sociali territoriali del Comune di Bologna, che opereranno integrati nella Casa della Comunità e la cui realizzazione è finanziata con risorse dello Comune stesso (1.612.654,36).	10.669.454,36 €
Casa della Comunità di Molinella – Nuova costruzione	Pianura Est	L'intervento consiste nella realizzazione di una nuova Casa della Comunità di Molinella in sostituzione dell'attuale Polo Sanitario, che attualmente ospita le funzioni sanitarie territoriali, che risulta obsoleto e difficilmente adeguabile sotto il profilo della sicurezza antincendio e sismica. La realizzazione della Nuova Casa della Comunità è prevista su una porzione di area di proprietà comunale che è stata concessa in diritto di superficie all'AUSL di Bologna. L'intervento prevede di realizzare un nuovo fabbricato, sviluppato su tre piani di superficie complessiva di circa 2700 mq.	7.947.520,00 €

Casa della Comunità di Castenaso - Ristrutturazione edilizia	Pianura Est	Il progetto prevede l'ampliamento dell'attuale presidio sanitario all'interno di un adiacente fabbricato, di cui il Comune di Castenaso è proprietario superficiario. Le opere consistono nella ristrutturazione interna della porzione di edificio del Comune per realizzare spazi idonei allo svolgimento delle attività sanitarie previste.	953.844,00 €
Casa della Comunità di Baricella - Manutenzione straordinaria	Pianura Est	Il progetto prevede la realizzazione di alcuni interventi volti al potenziamento delle aree di accoglienza, alla facilitazione della circolazione interna e al miglioramento del lay-out complessivo. Le opere previste permetteranno, inoltre, di risolvere alcune criticità funzionali che coinvolgono una parte dei locali dedicati alle attività sanitarie.	548.697,45 €
Casa della Comunità di S. Giovanni in Persiceto - Nuova costruzione con demolizione	Pianura Ovest	L'intervento prevede la demolizione di un fabbricato parzialmente in disuso presso il complesso ospedaliero di San Giovanni in Persiceto (BO). Al posto dell'edificio demolito verrà realizzato un nuovo fabbricato, che ospiterà al piano terra una casa della comunità, oggetto del presente intervento. Al piano primo sarà collocato un ospedale di comunità, che è oggetto di altro intervento rientrante nella M6 C1 - 1.3 Il lotto disponibile a seguito della demolizione ha superficie complessiva pari a circa 1.500mq e la Casa della Comunità avrà superficie complessiva pari a circa 830 mq.	2.406.394,00 €
Casa della Comunità di Crevalcore - Ristrutturazione con ampliamento	Pianura Ovest	Il progetto prevede un ampliamento degli spazi di accoglienza e di ingresso al fine di potenziare e favorire le relazioni con il cittadino, nonché la sistemazione delle aree esterne coinvolte dall'ampliamento stesso. Inoltre, all'interno dell'edificio, al piano terra, viene rifunzionalizzata un'area dedicata ai servizi ambulatoriali. La superficie lorda di intervento è 97 mq.	269.269,00 €
Casa della Comunità di Calderara di Reno - Ristrutturazione con ampliamento	Pianura Ovest	L'intervento consiste nell'ampliamento dell'area dedicata all'accesso tramite la realizzazione di una pensilina esterna, una nuova bussola di ingresso e alcuni lavori di adeguamento nella zona accettazione e CUP (superficie complessiva di ampliamento di circa 50 mq). Ciò consentirà l'ampliamento dell'atrio/attesa principale del presidio, garantendo così un miglior confort all'utenza e	127.273,00 €

		<p>un maggior distanziamento “sociale”. La riqualificazione dell’attesa verrà attuata attraverso il trasferimento del punto di accoglienza in una porzione dell’attuale CUP. I lavori di ristrutturazione interna e la nuova bussola comporteranno anche la modifica delle reti impiantistiche di alimentazione e condizionamento.</p>	
Casa della Comunità di Zola Predosa - Ristrutturazione edilizia	Reno, Lavino e Samoggia	<p>L'esigenza di partenza è quella di estendere i servizi offerti ed in particolare potenziare gli spazi necessari al Servizio per le Dipendenze (SerDP) e alla Neuropsichiatria Infantile e dell'Adolescenza (NPIA); il progetto prevede da una parte di realizzare un ampliamento della struttura e dall'altro di riorganizzare il lay-out complessivo delle attività presenti. Il suddetto ampliamento verrà realizzato sul retro, andando a chiudere un porticato esistente, quindi nella sagoma dell'edificio esistente. Internamente, sia a piano terra che al primo piano, si procederà ad una riorganizzazione del lay-out, della distribuzione dei servizi e dei percorsi, procedendo inoltre ad una ristrutturazione e riqualificazione degli spazi dedicati ai servizi citati.</p>	532.650,00 €
Casa della Comunità di Sasso Marconi - Ampliamento	Reno, Lavino e Samoggia	<p>Il progetto prevede un ampliamento degli spazi di accoglienza e di ingresso al fine di potenziare e favorire le relazioni con il cittadino. L'ampliamento della Casa della Comunità verrà realizzato su un terreno edificabile di superficie complessiva pari a circa 102 mq, che corrisponde anche all'area di intervento del nuovo corpo in ampliamento mono-piano.</p>	316.959,00 €
Casa della Comunità di Bazzano - Ampliamento	Reno, Lavino e Samoggia	<p>L'intervento prevede l'ampliamento della Casa della Comunità esistente nel complesso ospedaliero di Bazzano mediante realizzazione di nuovo fabbricato su due piani fuori terra per complessivi 1120 mq finalizzato ad ospitare continuità assistenziale, MMG, ambulatori specialistici e attività di supporto. L'ampliamento della Casa della Comunità verrà realizzato su un'area edificabile di complessiva superficie pari a 990 mq; la nuova superficie complessiva della Casa della Comunità sarà pari a 1120 mq.</p>	2.727.565,00 €

Casa della Comunità di San Lazzaro di Savena - Ampliamento	Savena Idice	L'intervento prevede l'ampliamento e la riorganizzazione dell'attuale Casa della Salute di San Lazzaro di Savena. L'intervento consiste nel completamento di aree al grezzo per una superficie complessiva di circa 600 mq e nella sistemazione di aree esterne pertinenziali per una superficie complessiva di terreno di circa 550 mq.	1.590.411,00 €
			31.121.655,81 €